



Broj: 01-02-14-2214-2/17
Sarajevo, 25.12.2017. godine

PREDMET: Poziv za dostavu ponuda za nabavku Pravnih usluga-Usluge pravnog savjetovanja i zastupanja (Advokat) za potrebe Fonda

U skladu sa članom 8. stav (1) Zakona o javnim nabavkama Bosne i Hercegovine („Službeni glasnik BiH“, broj 39/14) i u skladu sa Pravilnikom o postupku dodjele ugovora o uslugama iz Aneksa II. dio B Zakona o javnim nabavkama („Službeni glasnik BiH“, broj 66/16), Ugovorni organ je pokrenuo postupak dodjele ugovora o uslugama iz Aneksa II. dio B Zakona o javnim nabavkama, te Vas ovim putem pozivamo da dostavite Vašu ponudu za vršenje gore navedenih usluga.



1. Podaci o ugovornom organu

Naziv i adresa ugovornog organa: Fond Kantona Sarajevo za izgradnju stanova za članove porodica šehida i poginulih boraca, ratne vojne invalide, demobilizirane borce i prognane osobe ul. Hifzi Bjelevca br 54, 71210 Sarajevo;

ID broj: 4200683530003
telefon: + 387 33 77 61 80
fax.: +387 33 77 61 96
e-mail: fondstan@bih.net.ba
www.fondstan.ba

Ime osobe u ugovornom organu zadužene za kontakt: Nermin Ćurovac tel. 033/776-192, e-mail: nermin.curovac@fondstan.com.ba

2. Podaci o postupku javne nabavke

Postupak javne nabavke usluge odobren je i pokrenut Odlukom broj: 01-02-14-2114-1/17/17 od 20.12.2017. godine. Postupak za dodjelu ugovora za nabavku pravnih usluga u skladu sa članom 8. stav 1. i 2. Zakona o javnim nabavkama ("Službeni glasnik BiH" broj: 39/14) i odredbama Pravilnika o postupku dodjele ugovora o uslugama iz Aneksa II dio B Zakona o javnim nabavkama ("Službeni glasnik BiH" broj: 66/16).

Procijenjena vrijednost nabavke bez PDV-a: cca. 33.000,00 KM (slovima: tridesettrihiljadekonvertibilnihmaraka).

3. Podaci o predmetu javne nabavke

Predmet ovog postupka je nabavka pravnih usluga: Usluge pravnog savjetovanja i zastupanja (JRJN: 79110000-8), za obavljanje pravnih poslova za Fond Kantona Sarajevo za izgradnju stanova u skladu sa tehničkom specifikacijom i ostalim traženim uslovima i zahtjevima naznačenim u ovoj tenderskoj dokumentaciji.

4. Tehničke specifikacije predmeta nabavke

Tehnička specifikacija predmeta nabavke je sastavni dio ovog poziva, data je i u Prilogu II poziva – obrazac za cijenu ponude.

a) Davanje usmenih i pismenih pravnih savjeta i mišljenja, posebno iz oblasti obligacionih odnosa, a naročito ugovora o građenju, prostornog uređenja, naplata dugovanja, smetanje posjeda, naknade šteta, radnih odnosa, prekršajnog postupka i provođenje postupka javnih nabavki;

b) Slanje opomena, podnošenje tužbi, priprema odgovora na tužbu, prijedloga za izvršenje, prigovora i ostalih podnesaka kao i ulaganje redovnih i vanrednih pravnih lijekova, uključujući podnošenje revizije presude Vrhovnog suda FBiH, odnosno podnošenje apelacija Ustavnom sudu FBiH u sudskim i upravnim postupcima prema potrebama Fonda za izgradnju stanova;



c) Zastupanje Naručioca pred sudovima i drugim državnim organima u skladu sa dobijenom punomoći;

Trbnutni broj predmeta koje će odabrani ponuđač zastupati:

- 42 parnični postupak
- 10 izvršni postupak
- 1 upravni spor

Pored postojećih predmeta izabrani ponuđač će u okviru ponuđene cijene zastupati naručioca i u svim sudskim i drugim postupcima koji budu pokrenuti protiv naručioca, u eventualnim postupcima u kojima je tužena strana u obligacionom odnosu sa Fondom Kantona Sarajevo za izgradnju stanova, a Fond ima zakonsku obavezu pružiti pravnu zaštitu tuženom, kao pravnom prethodniku, kao i u svim pravnim postupcima za čijim pokretanjem se ukaže potreba od strane naručioca.

d) Priprema teksta ugovora, predmeta vansudskih i sudskih poravnanja, izjava, opštih i pojedninačnih akata i drugih isprava vezanih za Fond Kantona Sarajevo za izgradnju stanova;

e) posredovanje u cilju zaključenja pravnog posla ili mirnog rješavanja sporova i spornih pravnih odnosa;

f) po potrebi prisustvovanje u radu organa Naručioca, po pozivu Naručioca i davanje mišljenja u vezi primjene propisa koji se odnose na rad i poslovanje Naručioca, po zahtjevu Naručioca;

g) daje preporuke Naručiocu u vezi primjene propisa;

h) kao i obavljanje drugih pravnih poslova koji su vezani za rad naručioca, a odnose se na primjenu pravnih propisa.

NAPOMENA: visoki profesionalni kvalitet, u skladu sa važećim propisima, a naročito u oblasti: prostornog uređenja, građenja i stvarnih prava.

Sve usluge moraju u potpunosti odgovarati zahtjevima Naručioca preciziranim u tenderskoj dokumentaciji.

Naručilac zadržava pravo da može odbiti neprihvatljive ponude koje u nekom dijelu ograničavaju ili uslovljavaju prava Naručioca ili obaveze ponuđača.

Kontrolu kvaliteta izvršenih usluga predstavnik Naručioca će vršiti praćenjem realizacije i pristupa svakom pojedninačnom predmetu u okviru ugovorenih usluga.

5. Period na koji se zaključuje ugovor

Ugovor za nabavku predmetnih usluga zaključuje se na period do 3 godine. Obaveze koje dospjevaju u narednim godinama moraju biti ugovorene za svaku budžetsku godinu posebno.

6. Uslovi za kvalifikaciju u smislu ličnih sposobnosti (član 45. Zakona)

Ponuđač je dužan u svrhu dokazivanja lične sposobnosti dokazati da:

a) u krivičnom postupku nije osuđen pravosnažnom presudom za krivična djela



- organizovanog kriminala, korupciju, prevaru ili pranje novca, u skladu sa važećim propisima u Bosni i Hercegovini ili zemlji u kojoj je registrovan,
- b) nije pod stečajem ili nije predmet stečajnog postupka, osim u slučaju postojanja važeće odluke o potvrđi stečajnog plana ili je predmet postupka likvidacije, odnosno u postupku je obustavljanja poslovne djelatnosti, u skladu sa važećim propisima u Bosni i Hercegovini ili zemlji u kojoj je registrovan,
 - c) je ispunio obaveze u vezi sa plaćanjem penzijskog i invalidskog osiguranja i zdravstvenog osiguranja, u skladu sa važećim propisima u Bosni i Hercegovini,
 - d) je ispunio obaveze u vezi sa plaćanjem direktnih i indirektnih poreza,

U svrhu dokazivanja uslova iz tački a) do d) ponuđač je dužan dostaviti popunjenu i ovjerenu izjavu kod nadležnog organa (notar ili općina), a za likvidaciju uvjerenje Regionalnog advokatskog društva da advokat ili advokatska kancelarija nisu u postupku likvidacije. Izjava i njena ovjera ne smiju biti starije od 30 dana od dana predaje ponude.

Sve dostavljene dokumente prije zaključivanja ugovora pregledat će i ocijeniti komisija koja bude nadležna i za provođenje postupka nabavke, o čemu će se sačiniti i poseban zapisnik.

7. Ostali uslovi za kvalifikaciju (čl.46. i 50. Zakona) u svrhu dokazivanja sposobnosti ponuđača i dokazi koji se traže

1. Ponuđač je dužan u svrhu dokazivanja sposobnosti obavljanja profesionalne djelatnosti (član 46. Zakona) dostaviti slijedeće dokumente:
 - original ili ovjerenu fotokopiju akta o upisu u nadležnu advokatsku komoru,
 - original ili ovjerenu fotokopiju rješenja o upisu u sudski registar sa svim izmjenama ili aktuelni izvod iz sudskog registra kojim su obuhvaćene sve izmjene u sudskom registru, ukoliko je registrovan kao član advokatskog društva.
2. U pogledu tehničke i profesionalne sposobnosti (član 50. Zakona), ponuđači moraju ispunjavati slijedeće uslove:
 - Kopiju ugovora/potvdru ili Izjavu kojom će potvrditi koje usluge i kojem organu je pružao kao dokaz o posjedovanju iskustva u pružanju navedene usluge.

8. Kriteriji za izbor ponude

Kriterij za izbor ponude i dodjelu Ugovora je najniža cijena. Fond Kantona Sarajevo za izgradnju stanova dodjelit će ugovor onom ponuđaču koji ponudi najnižu cijenu za advokatske usluge utvrđene Tarifom o nagradama i naknadi troškova za rad advokata, tehnički zadovoljavajuće ponude.

Podaci o ponudi

1) sadržaj i način izrade ponude

Ponuda (originalni primjerak i kopija) mora sadržavati najmanje:

- obrazac za dostavljanje ponude - prilog I
- obrazac za cijenu ponude - prilog II
- dokaze o ispunjavanju uslova iz člana 45. stav (1) tačka a) do d) Zakona o javnim nabavkama, a koji su precizirani u tački 6.ovog poziva



- dokaze o ispunjavanju uslova iz tačke 7. podtačka 1. alineja 1. i 2. Poziva za dostavljanje ponuda
- izjavu o ispunjavanju uslova iz tačke 7. podtačka 2. alineja 1. Poziva za dostavljanje ponuda

Ponuđači su obavezni da pripreme ponude u skladu sa kriterijima koji su utvrđeni u ovoj tenderskoj dokumentaciji. Ponude koje nisu u skladu sa ovom tenderskom dokumentacijom će biti odbačene kao neprihvatljive.

Ponuđači snose sve troškove nastale na ime pripreme i dostavljanja njihovih ponuda. Fond Kantona Sarajevo za izgradnju stanova ne snosi nikakve troškove ponuđača u postupku nadmetanja.

Ponuda i svi dokumenti i korespondencija u vezi sa ponudom između ponuđača i ugovornog organa moraju biti napisani na jednom od službenih jezika u Bosni i Hercegovini.

Ponuda se izrađuje na način da čini cjelinu. Ako zbog obima ili drugih okolnosti ponuda ne može biti izrađena na način da čini cjelinu, izrađuje se u dva ili više dijelova.

Ponuda se čvrsto uvezuje na način da se onemogući naknadno vađenje ili umetanje listova.

Ako je ponuda izrađena u dva ili više dijelova, svaki dio se čvrsto uvezuje, na način da se onemogući naknadno vađenje ili umetanje listova.

Pod čvrstim uvezom podrazumijeva se uvezivanje jemstvenikom (notarskim konopcem) ili knjiški čvrsti uvez sa koricama. Neće biti prihvaćene ponude koje budu uvezane spiralnim uvezom ili u običnu plastičnu fasciklu.

Ponuda se obavezno dostavlja u jednom originalu i jednoj kopiji, s tim što kopija ponude može biti uvezana spiralnim uvezom ili u fasciklu.

Stranice ponude se označavaju brojem, na način da je vidljiv redni broj stranice. Kada je ponuda izrađena od više dijelova, stranice se označavaju na način da svaki slijedeći dio započinje rednim brojem kojim se nastavlja redni broj stranice kojim završava prethodni dio. Ako sadrži štampanu literaturu, brošure, kataloge, koji imaju izvorno numerisane brojeve, ti dijelovi ponude ne numerišu se dodatno.

Ponuda neće biti odbačena ukoliko su svi listovi ponude numerisani na način da je obezbijeđen kontinuitet numerisanja, te će se smatrati manjim odstupanjem koje ne mijenja, niti se bitno udaljava od karakteristika, uslova i drugih zahtjeva utvrđenih u obavještenju o nabavci i tenderskoj dokumentaciji. Ponuda se piše neizbrisivom tintom.

2) Način i rok dostave ponude

Ponuda, bez obzira na način dostavljanja, mora biti zaprimljena u ugovornom organu na slijedećoj adresi: Fonda Kantona Sarajevo za izgradnju stanova, Hifzi Bjelevca broj 54, 71210 Sarajevo, najkasnije do **15.01.2017 godine do 10,00 sati**.

Sve ponude zaprimljene nakon tog vremena su neblagovremene i kao takve neotvorene će biti vraćene ponuđaču.

Ponude se predaju na protokol ugovornog organa ili putem pošte na adresu ugovornog organa u zatvorenoj koverti na kojoj na prednjoj strani koverta mora biti navedeno:

- PONUDA ZA NABAVKU PRAVNIH USLUGA -
“NE OTVARAJ”

Na zadnjoj strani koverta ponuđač je dužan da navede naziv i adresa ponuđača.



3) Period važenja ponude

Ponuda koja se dostavlja mora važiti minimalno 30 dana računajući od isteka roka za podnošenje ponuda.

Ako ponuđač u ponudi ne navede period njenog važenja, smatra se da ponuda važi za period naznačen u tenderskoj dokumentaciji.

U slučaju da je period važenja ponude kraći od roka navedenog u tenderskoj dokumentaciji, ugovorni organ će odbiti takvu ponudu u skladu sa članom 60. stav (1) Zakona.

Ugovorni organ zadržava pravo da pismenim putem traži saglasnost za produženje roka važenja ponude. Ukoliko ponuđač ne dostavi pismenu saglasnost, smatra se da je odbio zahtjev ugovornog organa, te se njegova ponuda ne razmatra u daljem toku postupka javne nabavke.

4) Mjesto, datum i vrijeme otvaranja ponuda

Ponude se otvaraju na adresi ugovornog organa dana **15.01.2017 godine u 11,00 sati**.

5) Datum i vrijeme za provođenje pregovora

Sa ponuđačima će se održati jednodnevni **pregovori 16.01.2018. godine** i pregovarat će se o temama koje budu od značaja za izvršenje ugovora. Ponuđači će biti blagovremeno obavješteni o tačnom terminu pregovora. Nakon provedenih pregovora, ugovorni organ će donijeti odluku o izboru najpovoljnijeg ponuđača.

9. Rok za donošenje odluke o izboru

U skladu sa članom 70. stav (1) Zakona ugovorni organ donosi odluku o izboru najpovoljnijeg ponuđača ili odluku o poništenju postupka nabavke u roku koji je određen u tenderskoj dokumentaciji kao rok važenja ponude, a najkasnije u roku od sedam dana od dana isteka važenja ponude, odnosno u produženom period roka važenja ponuda, u skladu s članom 60. stav (2) Zakona.

10. Naziv i adresa žalbenog organa kojem se izjavljuje žalba i rok u kojem se izjavljuje

Žalba se izjavljuje ugovornom organu u pisanoj formi direktno ili preporučenom poštanskom pošiljkom, a u skladu sa članom 99. Zakona.

11. Ostali podaci koji su bitni, a vezani su za predmet nabavke i vrstu izabranog postupka javne nabavke:

- a) U skladu sa članom 52. stav (2) Zakona svaki ponuđač dužan je u ponudi dostaviti i posebnu pismenu izjavu, ovjerenu kod nadležnog organa, da nije nudio mito niti učestvovao u bilo kakvim radnjama koje za cilj imaju korupciju u predmetnoj javnoj nabavci. Ukoliko ponuđač ne dostavi navedenu Izjavu ponuda će biti odbačena. Obrazac navedene izjave je dat u prilogu III ove tenderske dokumentacije i čini njen sastavni dio.

- b) Neprirodno niske cijene

Ugovorni organ obavezno od ponuđača traži objašnjenje cijene ponude koju smatra



neprirodno niskom ako su ispunjeni slijedeći uslovi:

- cijena ponude je za više od 50% niža od prosječne cijene preostalih prihvatljivih ponuda, ukoliko su primljene najmanje tri prihvatljive ponude, ili
- cijena ponude je za više od 20% niža od cijene drugorangirane prihvatljive ponude.

Ugovorni organ može od ponuđača zatražiti objašnjenje cijene ponude, ako smatra da je ona neprirodno niska i iz drugih razloga navedenih u članu 66. Zakona.

Slijedeći prilozi su sastavni dio tenderske dokumentacije:

- obrazac za dostavljanje ponude - prilog I
- obrazac za cijenu ponude - prilog II
- pismena izjava iz člana 52. Zakona o javnim nabavkama - prilog III

Fond Kantona Sarajevo za izgradnju stanova



Prilog br.I

OBRAZAC ZA DOSTAVLJANJE PONUDE

Broj nabavke:

UGOVORNI ORGAN: Fond Kantona Sarajevo za izgradnju stanova

Adresa ugovornog organa: Ul. Hifzi Bjelevca broj 54, 71210 Sarajevo

PONUĐAČ:

Naziv: _____

ID broj: _____

Adresa: _____

KONTAKT OSOBA (za ovu ponudu)

Ime i prezime	
Adresa	
Telefon	
Faks	
E-mail	

IZJAVA PONUĐAČA

U postupku javne nabavke koju ste pokrenuli i koja je objavljena na web stranici www.fondstan.ba dana 27.12.2017. godine, dostavljamo ponudu i izjavljujemo slijedeće:

1. U skladu sa sadržajem i zahtjevima tenderske dokumentacije, ovom izjavom prihvatamo njene odredbe u cjelosti, bez ikakvih rezervi ili ograničenja.



2. Ovom ponudom odgovaramo zahtjevima iz tenderske dokumentacije za isporuku usluga, u skladu sa uslovima utvrđenim u tenderskoj dokumentaciji, kriterijima i utvrđenim rokovima, bez ikakvih rezervi ili ograničenja.
3. Cijena naše ponude (bez PDV-a) je: _____ KM
Ukupna cijena sa PDV-om je: _____ KM

U prilogu se nalazi i obrazac za cijenu naše ponude, koji je popunjen u skladu sa zahtjevima iz tenderske dokumentacije. U slučaju razlika u cijenama iz ove Izjave i Obrasca za cijenu ponude, relevantna je cijena iz obrasca za cijenu ponude.

4. Ova ponuda važi _____ dana, slovima: _____ dana, računajući od isteka roka za prijem ponuda, tj. do _____/_____2018. godine.

U slučaju da se broj dana upisan brojem i slovima razlikuju, validan je rok važenja ponude upisan slovima.

Ime i prezime osobe koja je ovlaštena da predstavlja ponuđača:

Potpis ovlaštene osobe: _____

Mjesto, datum i pečat: _____



OBRAZAC ZA CIJENU PONUDE

NAZIV DOBAVLJAČA: _____
ADRESA: _____
ID BROJ: _____

OPIS USLUGE	Ukupna cijena bez PDV-a za period trajanja ugovora (36 mjeseci)
<p>a) Davanje usmenih i pismenih pravnih savjeta i mišljenja, posebno iz oblasti obligacionih odnosa, a naročito ugovora o građenju, prostornog uređenja, naplata dugovanja, smetanje posjeda, naknade šteta, radnih odnosa, prekršajnog postupka i provođenje postupka javnih nabavki;</p> <p>b) Slanje opomena, podnošenje tužbi, priprema odgovora na tužbu, prijedloga za izvršenje, prigovora i ostalih podnesaka kao i ulaganje redovnih i vanrednih pravnih lijekova, uključujući podnošenje revizije presude Vrhovnog suda FBiH, odnosno podnošenje apelacija Ustavnom sudu FBiH u sudskim i upravnim postupcima prema potrebama Fonda za izgradnju stanova;</p> <p>c) Zastupanje Naručioca pred sudovima i drugim državnim organima u skladu sa dobijenom punomoći; Trbnutni broj predmeta koje će odabrani ponuđač zastupati:</p> <ul style="list-style-type: none">• 42 parnični postupak• 10 izvršni postupak• 1 upravni spor <p>Pored postojećih predmeta izabrani ponuđač će u okviru ponudene cijene zastupati naručioca i u svim sudskim i drugim postupcima koji budu pokrenuti protiv naručioca, u eventualnim postupcima u kojima je tužena strana u obligacionom odnosu sa Fondom Kantona Sarajevo za izgradnju stanova, a Fond ima zakonsku obavezu pružiti pravnu zaštitu tuženom, kao pravnom prethodniku, kao i u svim pravnim postupcima za čijim pokretanjem se ukaže potreba od strane naručioca.</p> <p>d) Priprema teksta ugovora, predmeta vansudskih i sudskih poravnanja, izjava, opštih i pojedninačnih akata i drugih isprava vezanih za Fond Kantona Sarajevo za izgradnju stanova;</p> <p>e) posredovanje u cilju zaključenja pravnog posla ili mirnog rješavanja sporova i spornih pravnih odnosa;</p>	



f) po potrebi prisustvovanje u radu organa Naručioca, po pozivu Naručioca i davanje mišljenja u vezi primjene propisa koji se odnose na rad i poslovanje Naručioca, po zahtjevu Naručioca;	
g) daje preporuke Naručiocu u vezi primjene propisa;	
h) kao i obavljanje drugih pravnih poslova koji su vezani za rad naručioca, a odnose se na primjenu pravnih propisa.	
Ukupno cijena bez PDV-a	
Popust	
Ukupno cijena bez PDV-a sa popustom	
PDV 17%	
UKUPNA CIJENA SA PDV-om I POPUSTOM	

Slovima: _____ sa PDV-om

1. Cijena mora biti izražena u KM.
2. Cijena ponude se iskazuje bez PDV-a i sadrži sve naknade koje ugovorni organ treba platiti dobavljaču. Ugovorni organ ne smije imati nikakve druge troškove osim onih koji su navedeni u ovom obrascu.

Potpis i pečat ponuđača: _____



**PISMENA IZJAVA
IZ ČLANA 52. ZAKONA O JAVNIM NABAVKAMA**

Ja, niže potpisani _____ (ime i prezime), sa osobnom kartom broj: _____ izdatom od _____, u svojstvu predstavnika privrednog društva ili obrta ili srodne djelatnosti _____ (navesti položaj, naziv privrednog društva ili obrta ili srodne djelatnosti), ID broj: _____, čije sjedište se nalazi u _____ (grad/općina), na adresi _____ (ulica i broj), kao kandidat/ponuđač u postupku javne nabave _____ (navesti tačan naziv i vrstu postupka javne nabavke), a kojeg provodi ugovorni organ _____ (navesti tačan naziv ugovornog organa), za koje je objavljeno obavještenje o javnoj nabavci na web stranici Fonda Kantona Sarajevo za izgradnju stanova (www.fondstan.ba), a u skladu sa članom 52. stav (2) Zakona o javnim nabavkama pod punom materijalnom i krivičnom odgovornošću

I Z J A V L J U J E M

1. Nisam ponudio mito ni jednom licu uključenom u proces javne nabave, u bilo kojoj fazi procesa javne nabavke.
2. Nisam dao, niti obećao dar, ili neku drugu povlasticu službenom ili odgovornom licu u ugovornom organu, uključujući i strano službeno lice ili međunarodnog službenika, u cilju obavljanja u okviru službene ovlasti, radnje koje ne bi trebalo izvršiti, ili se suzdržava od vršenja djela koje treba izvršiti on, ili netko tko posreduje pri takvom podmićivanju službenog ili odgovornog lica.
3. Nisam dao ili obećao dar ili neku drugu povlasticu službenom ili odgovornom licu u ugovornom organu uključujući i strano službeno lice ili međunarodnog službenika, u cilju obavljanja u okviru svoje službene ovlasti, radnje koje bi trebalo obaviti, ili se suzdržava od obavljanja radnji, koje ne treba izvršiti.
4. Nisam bio uključen u bilo kakve aktivnosti koje za cilj imaju korupciju u javnim nabavkama.
5. Nisam sudjelovao u bilo kakvoj radnji koja je za cilj imala korupciju u toku predmeta postupka javne nabavke.

Davanjem ove izjave, svjestan sam krivične odgovornosti predviđene za krivična djela primanja i davanja mita i krivična djela protiv službene i druge odgovornosti i dužnosti utvrđene u Krivičnim zakonima Bosne i Hercegovine.

Izjavu dao:

Mjesto i datum davanja izjave:

Potpis i pečat nadležnog organa:

M.P.