

Broj: 01-02-14- 670-2 /17

45	45	01	670-2	17
----	----	----	-------	----

Datum:17.04.2017. god.

Na temelju člana 14. Stav 1, člana 18 stav 1, a u skladu sa člannom 21 stav 1 tačka d) i član 28.Zakona o javnim nabavkama („Sl. glasnik BiH“, broj 39/14), a postupajući po zahtjevu Sektora za tehničke poslove broj.01-04-23-670/17 od 17.04.2017.god., član 20., stav 2., Statuta Fond Kantona Sarajevo za izgradnju stanova, direktor Fonda, donosi:

ODLUKU

o pokretanju postupka javne nabavke usluge- Usluge nadzora gradilišta objekta K36-K37 putem pregovaračkog postupka bez objave obavještenja

Član 1.

Odobrava se pokretanje postupka javne nabavke usluge- usluga nadzora gradilišta objektaK36-K37, putem pregovaračkog postupka bez objave obavještenja.

Evidencioni broj javne nabavke: 71521000-6.

Procijenjena vrijednost javne nabavke (bez PDV-a) iznosi 27.000,00 KM (slovima:dvadesetsedamhiljada i 00/100 KM).

Član 2.

Za sprovođenje javne nabavke obezbjeđena su sredstva Fonda u Budžetskoj 2016. godini.

Član 3.

Javna nabavka će se sprovesti putem **PREGOVARAČKOG POSTUPKA BEZ OBJAVE OBAVJEŠTENJA.**

Postupak javne nabavke provest će se u skladu sa Zakonom o javnim nabavkama, podzakonskim i internim aktima.

Član 4.

Kriterij za dodjelu ugovora je **najniža cijena**, a sve u skladu sa odredbama člana 64. stav (1) podtačka (b)

Član 5.

Tenderska dokumentacija, kao i poziv za dostavu ponude bit će objavljena na web stranici Fonda, isti će biti proslijeđeni putem e-mail-a i pošte na adresu 4 (četiri) ponuđača.

Otvaranje i ocjenu ponuda, kao i pregovaranje s ponuđačima sprovest će Komisija za javne nabavke, koja će se imenovati posebnim rješenjem.

Član 6.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.

Obrazloženje

Za usluge nadzora gradilišta za izgradnju stambeno poslovnih objekata K-36 i K-37 naselje Šip Sarajevo sa vanjskim uređenjem oko objekata objavljen je konkurentski postupak pod brojem 01-02-14-757-51/16 od 08.08.2016. godine za izbor najpovoljnijeg ponuđača, koji je dostavio najnižu cijenu tehnički prihvatljive ponude. Na objavljeni tender prijavilo se pet ponuđača koji su dostavili tehnički prihvatljive ponude. Firma JP za prostorno planiranje i uređenje grada Zenica d.o.o Zenica odabrana je kao najpovoljniji ponuđač



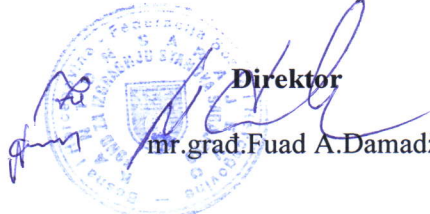
FOND KANTONA SARAJEVO ZA IZGRADNJU STANOVA

obzirom da je dostavila najnižu cijenu u iznosu od 19.500,00 KM bez PDV-a i sa istom je sklopljen ugovor 04.11.2016. godine pod brojem 01-04-23-1857/16. Odredbama člana 5 ugovora definisano je da se " Stručni nadzor se vrši u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju (Službene novine Kantona Sarajevo broj 7 od 10.03.2005 godine), u skladu sa uredbom o uređenju gradilišta, obaveznoj dokumentaciji na gradilištu i učesnicima u građenju ("Službene novine Federacije BiH",br.48/09) kao i svim ostalim važećim propisima i uslovima koji su definisani i od strane Javnih komunalnih preduzeća za vršenje nadzora za izgradnju stambeno poslovnih objekata na teritoriji Sarajeva.

Isto tako odredbama člana 6. Ugovora definisano je da se " Nadzor nad izgradnjom se obavlja uz obavezno stalno i svakodnevno prisustvo nadzornog organa u trajanju radnog vremena Izvođača radova na gradilištu za cijeli period gradnje koji iznosi 14 (četrnaest) mjeseci. U cijeni je uključeno i eventualno prolongiranje roka izgradnje od strane Izvođača radova. Nadzor za sve faze izgradnje Investitoru dostavlja sedmične izvještaje o toku izgradnje objekta sa eventualnim primjedbama, svakodnevno ovjerava dnevnik izgradnje, ovjerava vrši kontrolu mjesečnih situacija od strane Izvođača, kao i ostalih dokumenata u skladu sa zakonskim propisima za vršenje nadzora. Nadzor ne može vršiti nikakve izmjene u toku izvođenja bez pismene saglasnosti Investitora .

Obzirom da je dana 31.03.2017. godine, zbog bolovanja radnice koja je bila određena za obavljanje ugovorenih usluga i zbog objektivnih razloga koji se nisu mogli predvidjeti prilikom zaključenja ugovor, na prijedlog Javnog preduzeća za prostorno planiranje i uređenje grada "Zenica" d.o.o Zenica raskinut Ugovor broj 01-04-23-1857/16 od 04.11.2016. godine, potrebno je u skladu sa odredbama člana 21. tačka d. Zakona o javnim nabavkama pokrenuti pregovarački postupak bez objave obavještenja kako bi se ispoštovale zakonske odredbe iz člana 5. ugovora, a na taj način onemogućila veća materijalna šteta po Investitora obustavljanjem izvođenja radova. Kako je za navedene radove već obavljen konkurentski postupak na koji se prijavilo pet ponuđača sa tehničkim zadovoljavajućim ponudama, predlažemo da se preostalim ponuđačima, kojih u ovom slučaju ima četiri, dostavi tenderska dokumentacija za obavljanje tehničkog nadzora nad izgradnjom stambenog objekta K-36 i K-37 Šip Sarajevo kako bi se po hitnom postupku mogao izvršiti odabir najpovoljnijeg ponuđača radi omogućavanja nesmetanog daljnjeg izvođenja radova u skladu sa zakonskim propisima. U ranijem postupku tehničku zadovoljavajuću ponudu su dostavile firme Arcoing d.o.o, Fabing d.o.o, Vindi tip d.o.o i Tehno biro d.o.o Tuzla.

Na temelju utvrđenog stanja, odlučeno je kao u članu 1. ove odluke.


Direktor
mr. građ. Fuad A. Damadžić