

## UGOVOR

o izvođenju radova na sanaciji područne škole JU OŠ "Aleksa Šantić" Mojnilo  
Zaključen između slijedećih ugovornih strana

1. Javna ustanova Osnovna škola „Aleksa Šantić“ Sarajevo  
Branislava Nušića broj 95, 71 000 Sarajevo  
033/461-300, 033/456-533  
ID:4200163880001  
koga zastupa direktor škole Rasija Ibrahimović  
(u daljem tekstu "Investitor")

### 2. „Ahat“ d.o.o.

Ul. Safeta Zajke 418, 71 000 Sarajevo  
koju zastupa direktor Elvira Mešanović  
IB: 4201953470004  
Reg.br. obaveznika PDV: 201953470004  
Transakcijski račun: 140-106-112-00035-95 otvoren kod Sberbank  
(u daljem tekstu: "Izvođač radova")

## PREDMET UGOVORA

### Član 1.

Predmet ovog ugovora je usluga sanacije kupola na objektu područne škole JU OŠ "Aleksa Šantić" na Mojnilu i to za sljedeću vrstu posla: reparacija postojećih kupola od akrila sa upotrebom dvokomponentnog poliuretanskog premaza sa prethodnim čišćenjem podloge na mjestima oštećenja ili napuknuća, čišćenje te eventualna zamjena oštećenih šarafa sa nanošenjem zaštite preko njih..

## OBAVEZE INVESTITORA

### Član 2.

Pored obaveza koje su predviđene važećim propisima, ovim ugovorom Investitor je obavezan:

- Uvesti Izvođača u posao,
- Osloboditi prostor na kojem će se izvoditi radovi u maksimalno mogućoj mjeri;

## OBAVEZE IZVOĐAČA

### Član 3.

Pored obaveza koje su predviđene važećim propisima i ovim ugovorom Izvođač radova je obavezan:

- Početi sa izvođenjem radova danom uvođenja u posao
- Izvesti ugovorene radove stručno i kvalitetno prema Ponudi iz člana 1. ugovora, a u skladu sa važećim tehničkim normativima i standardima;
- Voditi svu gradilišnu dokumentaciju predviđenu zakonima, tehničkim propisima (građevinski dnevnik, građevinska knjiga i dr.);
- Izvođač je dužan upozoriti Investitora na eventualne greške ili nedostatke u pogledu sigurnosti i stabilnosti objekta prije ili u toku izvođenja radova.
- Izvođač je dužan da čuva objekat i izvedene radove do uredne primopredaje Investitoru.

## VRIJEDNOST UGOVORA

### Član 4.

(1) Ukupna vrijednost radova iz ovog Ugovora, bez PDV-a, iznosi :  
- 3.300,00 KM. *Slovima: trihiljadeitristotine KM i 00/100 kf*

(2) Ukupna vrijednost radova ovog Ugovora, sa PDV-om, iznosi :  
- 3.861,00 KM. *Slovima: trihiljadeosamstotinašezdesetjednu KM I 00/100 kf*

## NAČIN PLAĆANJA

### Član 5.

Investitor će vršiti plaćanje na slijedeći način :

- 15 dana od dana sačinjavanja zapisnika o primopredaji radova bez primjedbi, zapisnika o konačnom obračunu, i dostavljanja konačne situacije ovjerene od strane nadzornog organa.

## NADZOR

### Član 6.

Investitor će obezbijediti nadzor za vrijeme izvođenja radova tj. do primopredaje radova koji su predmet ovog Ugovora.

## IZVOĐENJE RADOVA

### Član 7.

Izvođač je dužan obezbijediti stručno rukovođenje nad izvođenjem radova. Izvođač je obavezan da na gradilištu uredno i po važećim propisima vodi građevnisku dokumentaciju

### Član 10.

Sav materijal za izvođenje radova iz člana 1. ovog ugovora dužan je obezbijediti Izvođač.

## ROK IZVOĐENJA RADOVA

### Član 11.

- (1) Izvođač se obavezuje da sve radove iz ovog Ugovora izvrši stručno i kvalitetno za 15 (petnaest) kalendarskih dana od dana zaključenja ugovora, a prema dinamičkom planu izvođenja radova.
- (2) Radovi će se smatrati završenim kada Izvođač obavijesti Investitora sa naznakom dana završetka radova.

## VIŠKOVI, NEPREDVIĐENI I NAKNADNI RADOVI

### Član 12.

- (1) Naknadni radovi (Dodatni radovi) bez obzira na vrijednost ne mogu se izvoditi bez predhodno provedene procedure odobravanja shodno ovom članu i provođenja postupka nabavke predviđenog Zakonom o javnim nabavkama BiH.
- (2) Ukoliko izvođač izvede dodatne-naknadne radove bez saglasnosti Investitora, isti terete Izvođača.

## UGOVORNE KAZNE

### Član 14.

Ako Izvođač svojom krivnjom ne izvede radove u roku određenom u članu 11. ovog Ugovora ili ako izvedeni objekat ne preda na ugovoreni način, dužan je Investitoru platiti ugovorenu kaznu za svaku sedmicu zakašnjenja u iznosu od 0,5% od ukupne vrijednosti iz člana 4. ovog Ugovora, s tim što su ugovorene strane saglasne da ukupan iznos ugovorene kazne ne prelazi 5% ugovorene vrijednosti.

## RIZIK

### Član 15.

- (1) Izvođač je dužan da čuva izvedene radove do uredne predaje objekta Investitoru.
- (2) Eventualnu štetu koja nastane u tom periodu, a koja nije rezultat više sile, snosi Izvođač.

## PRIMOPREDAJA I KONAČAN OBRAČUN

### Član 16.

- (1) Kada svi radovi iz predmetnog ugovora budu izvedeni, Izvođač je dužan pripremiti sve obračunske dokumente, projekat izvedenog stanja i o tom usmenim ili pismenim putem obavijestiti Investitora i zatražiti primopredaju radova u objektu i konačni obračun izvedenih radova.
- (2) Primopredaju izvedenih radova izvršit će predstavnici Investitora i Izvođača radova.
- (3) Nakon završetka radova Izvođač je dužan iz objekat ukloniti preostali materijal, opremu i sredstva za rad.
- (4) Nakon primopredaje, Investitor je u obavezi da u roku utvrđenom članom 5. ugovora izvrši isplatu po konačnom obračunu.

## GARANTNI ROK ZA KVALITET

### Član 17.

Izvođač daje garanciju za kvalitet izvedenih radova od 24 mjeseca računajući od dana primopredaje radova u objektu.

## OTKLANJANJE NEDOSTATAKA

### Član 18.

Izvođač se obavezuje da će otklanjanje nedostataka izvršiti u roku od 5 ( pet ) kalendarskih dana, od dana dobivanja pismene obavijesti od strane Investitora da nedostaci postoje.

### Član 19.

#### (Viša sila)

Viša sila će podrazumjevati bilo kakav događaj izvan razumne kontrole od Investitora ili Izvođača kao što može biti slučaj, i koji je neizbježan i uprkos razumne pažnje strana, na koje utiče i koja dovodi do toga da je nemoguće realizirati obaveze iz Ugovora, odnosno koja čini ispunjavanje tih obaveza neizvodljivim.

## RASKID UGOVORA

### Član 20.

(1) Investitor može jednostrano raskinuti Ugovor:

- ako Izvođač ne izvodi radove prema ugovorenoj dinamici, a zakašnjenje nije posljedica vanrednih okolnosti;
- ako Izvođač izvodi radove nekvalitetno;
- ako Izvođač na izvrši u roku neku od obaveza koje su posebno utvrđene kao obaveza Izvođača po ovom ugovoru;
- ako poslije nastanka vanrednih okolnosti nije moguće nastaviti radove,
- ako ne izvrši primopredaju radova po završetku radova.

(2) U slučaju raskida Ugovora zbog neizvršenja ugovorenih obaveza Investitor će uvesti novog Izvođača za neizvršene radova po Ugovoru, a na teret Izvođača sa kojim je Ugovor raskinut.

(3) U slučaju raskida Ugovora, Izvođač radova je obavezan u roku od 15 dana, nakon dobivanja obavijesti o raskidu, dostaviti Investitoru svu dokumentaciju koja je nastala u toku izvođenja radova do momenta raskida Ugovora.

(4) Zbog neizvršenja ugovorenih obaveza Investitora, Izvođač može raskinuti Ugovor samo ako prethodno Investitoru da primjereni rok za izvršenje obaveze, a Investitor ni u naknadnom roku ne izvrši svoje obaveze.

(5) Naknadni rok kao uvjet za raskid Ugovora ne određuje se jedino u slučaju da kad Investitor pismeno izjavi da neće ili ne može izvršiti ugovorene obaveze.

(6) Ugovor se raskida pismenom izjavom koja se dostavlja drugoj ugovornoj strani. U izjavi mora biti naveden razlog zbog kojeg se Ugovor raskida.

(7) Ako se Ugovor raskine krivnjom Izvođača, Investitor mu je dužan platiti nesporne izvedene radove, dok je Izvođač dužan Investitoru naknaditi štetu koja mu je nastala raskidom Ugovora.

(8) Ako Ugovorne strane sporazumno raskinu Ugovor, tim sporazumom reguliraće se sva pitanja nastala povodom raskida Ugovora.

(9) Ako dođe do raskida Ugovora, Izvođač je dužan izvedene radove osigurati od propadanja. Troškove osiguranja snosi ona strana koja je odgovorna za raskid Ugovora.

### ZAVRŠNE ODREDBE

#### Član 21.

Ugovorne strane su saglasne da će eventualne sporove iz ovog Ugovora rješavati sporazumno, a u slučaju spora nadležan je sud u Sarajevu.

#### Član 22.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom obostranog potpisivanja.

Ovaj Ugovor je sačinjen u 4 (četiri) jednaka primjerka, od kojih svaka ugovorna strana dobiva po 2 (dva) primjerka.

ZA IZVOĐAČA:  
DIREKTOR



ELVIRA MEŠANOVIĆ

Broj: 3004/20

Sarajevo, 30.04.2020.



ZAINVESTITORE:  
DIREKTORICA

  
RASIJIA IBRAHIMOVIĆ, PROF.

Broj: 16:4-226/20

Sarajevo, 30.04.2020.

