

UGOVOR

UGOVORNE STRANE

Fond Kantona Sarajevo za izgradnju i očuvanje grobalja šehida i poginulih boraca, memorijalnih centara i spomen-obilježja žrtava genocida, ul. Širokac br. 22 Sarajevo, koga zastupa direktor Nurudin Džihović (u daljem tekstu: **Ugovorni organ**)

i

«NEIMARI», d.o.o., ul. Pijačna br. 26, Ilidža, koga zastupa direktor Adisa Djedović, dipl. ecc. (u daljem tekstu: **Dobavljač**)

PREDMET UGOVORA

član 1.

Predmet ovog ugovora je izvođenje radova na rekonstrukciji platoa i podzida ispred upravnih zgrada Fonda memorijala – ul. Širokac br.20 i br.22.

Radovi se izvode prema usvojenom predmjeru i predračunu sa jediničnim cijenama koji je sastavni dio ovog Ugovora .

CIJENA I NAČIN PLAĆANJA

član 2.

Vrijednost radova iz predmeta ovog ugovora bez PDV-a iznosi	97.929,73 KM
Vrijednost PDV-a	16.648,05 KM

Ugovorne strane su saglasne da ukupna vrijednost ugovora sa uključenim PDV-om od 17 % iznosi

114.577,78KM

(slovima:stotinučetnaesthiljadapetstotinasedamdesetsedam i 78/100KM)

član 3.

Ugovorni organ će Dobavljaču uplatiti avans u iznosu od 40% od ugovorene cijene u roku od 15 (petnaest) dana od datuma potpisivanja ugovora, nakon što Dobavljač predoči Ugovornom organu avansnu fakturu i mjenicu sa mjeničnom izjavom. Avansna isplata će se nadoknaditi oduzimajući proporcionalne iznose od redovnih isplata Dobavljaču, da bi se u punom iznosu nadoknadio do isteka roka za završavanje ugovora.

Ostatak ugovorene vrijednosti Ugovorni organ će platiti Dobavljaču nakon završetka radova po okončanoj situaciji, ovjerenoj od strane Nadzornog organa, u roku od 15 (petnaest) dana od datuma prijema iste.

član 4.

Ugovorni organ zadržava pravo da Dobavljaču naloži izvođenje predmetnih radova fazno i isti radovi će se plaćati na osnovu privremenih situacija čija će se cijena utvrđivati na osnovu jediničnih cijena koje su iskazane i prihvaćene u ponudi Dobavljača koja je prihvaćena kao sastavni element ovog ugovora.

Naknadni radovi koji su neophodni mogu se izvesti na pismeni zahtjev nadzornog organa uz predhodno utvrđenu i od strane Ugovornog organa odobrenu cijenu i pismenu saglasnost.

Konačna vrijednost radova utvrdiće se na bazi zapisnika i ugovorenih jediničnih cijena.

MJESTO IZVRŠENJA PREDMETA UGOVORA

član 5.

Mjesto izvođenja predmeta ugovora je ŠSM Kovači, objekat upravnih zgrada Fonda memorijala, ul. Širokac br.20 i br.22, Općina Stari Grad, Sarajevo.

ROK

član 6.

Dobavljač će izvršiti radove saglasno dinamičkom planu.
Datum početka radova je datum obostranog potpisivanja ugovora.
Krajnji rok za završetak radova je 01.06.2017.godine.

član 7.

Ugovoreni rok se može produžiti samo:

1. u slučaju zakašnjenja uvođenja u posao, za onoliko dana koliko je trajalo to zakašnjenje,
2. u slučaju više sile, za onoliko dana koliko su trajali razlozi produženja izazvani tom silom.

član 8.

U slučaju kašnjenja u izvođenju radova, do kojeg je došlo krivicom Dobavljača, isti će platiti ugovornu kaznu, u skladu sa Zakonom o obligacionim odnosima u iznosu od 1% vrijednosti ugovora, za svaki dan kašnjenja do urednog ispunjenja, s tim da ukupan iznos ugovorene kazne ne može prijeći 10% od ukupno ugovorene vrijednosti radova, koji su predmet ugovora.

Dobavljač je dužan platiti ugovorenu kaznu u roku od 7 (sedam) dana od dana prijema zahtjeva za plaćanje od ugovornog organa.

Ugovorni organ neće naplatiti ugovorenu kaznu ukoliko je do kašnjenja došlo usljed više sile. Pod višom silom se podrazumijeva slučaj kada ispunjenje obaveze postane nemoguće zbog vanrednih vanjskih događaja na koje Dobavljač nije mogao uticati niti ih predvidjeti.

član 9.

Pored obaveza predviđenih postojećim građevinskim propisima za predmetnu vrstu radova, Dobavljač je posebno dužan:

1. da prilikom izvođenja radova preduzme sve mjere da ne nanosi štetu susjednim objektima, saobraćaju i trećim licima. Sve štete koje izvođenjem radova prouzrokuje trećim licima snosi isključivo Dobavljač;
2. da o svome trošku otkloni sve nedostatke koji nisu nastali na radovima krivicom Ugovornog organa;
3. da na zahtjev nadzornog organa Ugovornog organa ukloni sa gradilišta nekvalitetan materijal;
4. da po završetku radova, ukloni sve pomoćne objekte koje je koristio za potrebe izvođenja radova i uredi i očisti prostor od otpadaka i drugog neupotrebljenog materijala;
5. da na gradilištu obezbijedi mjere zaštite na radu zaposlenih radnika kako svojih tako i eventualnih kooperanata,
6. da održava izvedene radove do pripremanja istih.

GARANCIJA

Član 10.

Dobavljač je dužan u roku od 10 (deset) dana od potpisivanja ugovora dostaviti безусловnu bankarsku garanciju za uredno izvršenje ugovora u iznosu od 5 % od vrijednosti ugovora sa PDV-om, sa rokom trajanja garancije 30 (trideset) dana od krajnjeg datuma realizacije ugovora

Dobavljač je dužan u roku od 10 (deset) dana, nakon internog tehničkog prijema izvedenih radova i dostavljenog i potpisanog izvještaja nadzornog organa, da su radovi izvedeni u skladu sa zahtjevima Ugovornog organ dostaviti безусловnu bankarsku garanciju za kvalitet izvedenih radova u iznosu od 5% od vrijednosti izvedenih radova sa PDV-om, sa rokom trajanja od 2 (dvije) godine plus 30 (trideset) dana.

Član 11.

Garancija za uredno izvršenje ugovora dostavlja se u originalu.

Garancija ne smije biti ni na koji način oštećena bušenjem ili slično, jer probušena ili oštećena garancija se ne može naplatiti.

Ukoliko garancija za uredno izvršenje ugovora nije dostavljena na propisan način, shodno uslovima iz tenderske dokumentacije i u roku koji je odredio Ugovorni organ, zaključeni ugovor će se smatrati apsolutno ništavnim.

Ukoliko ne nastupi nijedan od slučajeva koji bi zahtijevao realizaciju garancije za uredno izvršenje ugovora, Ugovorni organ vrši povrat dokumenata.

Bezuslovna bankarska garancija za kvalitet izvedenih radova dostavlja se u originalu, u roku od 10 (deset) dana od internog tehničkog pregleda izvedenih radova.

Ugovorni organ će zadržati 5% od ukupne vrijednosti ugovora, dok ponuđač ne dostavi garanciju za kvalitet izvedenih radova.

Garancija ne smije biti ni na koji način oštećena bušenjem ili slično, jer probušena ili oštećena garancija se ne može naplatiti.

NADZORNI ORGAN

član 12.

Za vršenje cjelokupnog nadzora nad izvođenjem ugovorenih radova Ugovorni organ imenuje: Zavod za izgradnju Kantona Sarajevo - Mirsad Hajrović.

član 13.

Dobavljač je obavezan da za svo vrijeme izvođenja radova uredno vodi građevinski dnevnik i građevinsku knjigu investicionih objekata.

Potrebne podatke za građevinsku knjigu utvrđuje zajednički Nadzorni organ i predstavnik Dobavljača, a unosi ih stručno lice Dobavljača po uputstvima Nadzornog organa.

član 14.

Ugovorni organ je dužan, po pismenoj obavijesti Dobavljača da je radove završio, zakazati tehnički prijem u roku od 10 /deset/ dana, ako se nadzorni organ Ugovornog organa uvjeri da su stvoreni uslovi za tehnički prijem.

OSTALE ODREDBE

član 15.

Dobavljač radova odgovara za solidnost i kvalitet izvedenih radova za vrijeme od 2 (dvije) godine, računajući od dana primopredaje radova. Unutar ovoga roka Dobavljač je obavezan da o svom trošku na pismeni zahtjev Ugovornog organa, otkloni sve nedostatke

koji bi se pojavili na izvedenim radovima usljed nesolidnog izvođenja ili upotrebe nekvalitetnog materijala.

član 16.

Na odnose između ugovornih strana koji nisu regulisani ovim ugovorom primjenjuju se odgovarajuće odredbe Zakona o obligacionim odnosima i Posebni Uzansi o građenju.

član 17.

U slučaju spora po ovom ugovoru stvarno i mjesno nadležan je sud u Sarajevu.

član 18.

Ugovor je sačinjen u 5 (pet) istovjetnih primjeraka, od kojih Dobavljaču pripadaju 2 (dva), Ugovornom organu 2 (dva) primjerka i Nadzornom organu 1 (jedan) primjerak.

ZA UGOVORNI ORGAN

DIREKTOR

Nurudin Džiho, dipl.pravnik



Broj:13-14-02-485-1/16
Sarajevo, 29.11.2016.godine

ZA DOBAVLJAČA

DIREKTOR

Adisa Djedović, dipl.ecc



Broj: 780-41/16
Sarajevo, 30.11.2016.