



Broj: 01-04-23- 806 /19

| | | | |
|--|--|--|----|
| | | | 19 |
|--|--|--|----|

Datum: 26.04. 2019. godina

Na osnovu člana 70. Zakona o javnim nabavkama („Službeni glasnik BiH“, broj 39/14), a u skladu sa članom 20., stav 2., Statuta Fond Kantona Sarajevo za izgradnju stanova, Direktor Fonda, donosi:

ODLUKU

o izboru najprihvatljivije ponude Ponuđača kao " ekonomski - tehnički najprihvatljivija ponuda " za radove - dodatni nepredviđeni radovi prilikom izgradnje stambenog objekta B1-B na lokalitetu Rosulje - Vogošća - po metodi pregovaračkog postupka bez objave obavještenja o nabavci

I.

Prihvata se ponuda Ponuđača " Almy - Gradnja d.o.o. Zenica ", Zapisnik o pregledu i ocjeni ponuda broj : 01-04-23- 805/19 od dana 09.04.2019. godine, prema kriterijumu " najniža cijena" za radove :

-Radovi na podizanju zgrada , šifra : 45210000-2

II.

Na osnovu prihvaćene ponude iz stava I. ove Odluke , zaključit će se Ugovor sa Ponuđačem : " Almy - Gradnja d.o.o. Zenica "

III.

Ukupna cijena bez PDV-a iznosi : 339.888,63 KM

Popust : 0,00 KM

Ukupna cijena sa popustom bez PDV-a iznosi : 339.888,63 KM

PDV 17 % : 57.781,10 KM

Ukupna cijena sa PDV-om iznosi : 397.669,73 KM

Pravni lijek

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba Ugovornom organu, najkasnije u roku od 10 (deset) dana od dana prijema iste.

Dostavljeno:

- Ponuđaču
- Ekonomski sektor
- Direkcija a/a



Mirza Emirhafizović dipl.ing.geod.



OBRAZLOŽENJE

Nakon provedenog otvorenog postupka Javne nabavke radova za Radove na izgradnji stambenog objekta B1-B naselje Rosulje - Vogošća, potpisan je Ugovor sa najpovoljnijem Ponuđačem "Almy-Gradnja d.o.o. Zenica" broj : 01-04-23-578 od 30.03.2017. godine i krenula realizacija istog.

S obzirom da je za objekat B1-B došlo do potrebe za dodatnim nepredviđenim radovima, koji su neophodno potrebni kako bi se objekat završio i omogućilo organizovanje tehničkog prijema objekta. Ispred tehničkog sektora Fonda, putem Informacija broj: 01-04-23-sl/287 od 12.02.2019. godine i broj : 01-04-23-sl/287 od 20.02.2019. godine, za potrebu prema radovima-dodatnim nepredviđenim radovima za objekat B1-B naselje Rosulje - Vogošća, podnesen je zahtjev za pokretanje postupka javne nabavke radova broj : 01-04-23-447/19 od dana 26.02.2019. godine, sa usaglašenim predmjerom radova - za dodatne nepredviđene radova na objektu B1-B naselje Rosulje - Vogošća. Iz gore navedenog, pokrenuta je Javna nabavka po metodi Pregovaračkog postupka bez objave obavještenja, na osnovu člana 24. tačka a) i člana 28. Zakona o javnim nabavkama ("Službeni glasnik BiH", broj 39/14), a u skladu sa članom 9. stav 7 i članom 20. Posebnim uzansama o građenju EP 61/1975 - SFRJ i člana 64. Zakona kriterija za dodjelu ugovora "najniža cijena".

Odlukom o pokretanju postupka javne nabavke radova broj: 01-02-14-447-2/19 od 28.02.2019. godine i Informacije o pokretanju postupka javne nabavke radova broj : 01-02-14-447-4/19 od 18.03.2019. godine za pregovarački postupak bez objave obavještenja o nabavci, ispred Fonda, navedeni Ponuđač je obavješten o istom putem mail-a i to: "Almy- Gradnja d.o.o. Zenica", mail-a : visokogradnja@gmail.com - dana 20.03.2019. godine u 08:20. Dana 03.04.2019. godine izvršeno je zaprimanje 1 (jedna) prispjele ponude Ponuđača, nakon čega je Komisija za otvaranje i prihvatanje ponude pristupila razmatranju "kvalifikacione ponude" u skladu sa traženim uslovima iz tenderske dokumentacije i to za Ponuđača :

1." Almy- Gradnja d.o.o. Zenica", ul. Vrandučka bb, Pečuj, 72000 Zenica, zaprimljeno 03.04.2019. godine u 09:40h, br. protokola : 01-02-14-742/19. Uvidom u "kvalifikacionu ponudu", Komisija je konstatovala da navedeni Ponuđač zadovoljava tražene uslove u skladu sa objavljenom tenderskom dokumentacijom i kao takav kvalificiran je za dalji nastavak provođenja pregovaračkog postupka bez objave obavještenja o nabavci. Dana 04.04.2019. godine izvršeno je zaprimanje 1 (jedna) prispjele "početne ponude" Ponuđača ;

1." Almy- Gradnja d.o.o. Zenica", ul. Vrandučka bb, Pečuj, 72000 Zenica, zaprimljeno 04.04.2019. godine u 11:30h, br. protokola : 01-04-23-752/19.

Komisijским uvidom u "početnu ponudu", a u skladu sa traženim uslovima tenderske dokumentacije, Komisija se putem zahtjeva broj : 01-04-23-828/19 od 04.04.2019. godine, obratila tehničkom sektoru Fonda, kako bi izvršili reviziju zaprimljene početne ponude (količina i cijena predmjera radova) Ponuđača "Almy- Gradnja d.o.o. Zenica", a kako bi ista, mogla nastaviti sa radom sprovođenja pregovaračkog postupka bez objave obavještenja - u postupku "pregovora sa Ponuđačem dana 05.04.2019. godine. Na osnovu uvida u početnu ponudu, dopis broj : 01-04-23-828/19-1 od dana 04.04.2019. godine ispred tehničkog sektora Fonda, izvršena je revizija iste, gdje je konstatovano da je "početna ponuda" Ponuđača u skladu sa objavljenom tenderskom dokumentacijom, a da su navedene cijene u ponudi ekonomski prihvatljive, što je utvrđeno provjerom cijena na tržištu i u dostavljenu ponudu po osnovnom Ugovoru. Uvidom u računsku kontrolu, količina i cijena ponude, utvrđeno je da u poziciji 10.1.F.GORNJI STROJ, redni broj 24., došlo do promjene ukupne cijene navedene pozicije tj. prema ponudi Ponuđača ukupna cijena pozicije iznosi : 22.203,16 KM, a nakon revizije ponude ukupna cijena pozicije iznosi : 22.201,26 KM.

Ponuđena ukupna cijena Ponuđača u "početnoj ponudi" je: cijena bez PDV-a : 339.890,52 KM, cijena sa PDV-om : 397.671,91 KM, dok nakon revidovanja ponude-računske kontrole ponude, iznosi : cijena bez PDV-a : 339.888,63KM, cijena sa PDV-om : 397.669,73 KM.

Komisija je konstatovala da navedeni Ponuđač zadovoljava tražene uslove u skladu sa objavljenom tenderskom dokumentacijom i kao takav kvalificiran je za dalji nastavak provođenja pregovaračkog postupka bez objave obavještenja o nabavci.

Dana 05.04.2019. godine u 09:00h, Komisija je prije početka sprovođenja "pregovora sa Ponuđačem", predstavnika Ponuđača, upozнала sa izmjenom cijene u "početnoj ponudi" Ponuđača, gdje je isti

FOND KANTONA SARAJEVO ZA IZGRADNJU STANOVA

zapisnički prihvatio izmjenu cijene prema revidovanoj ponudi- računске kontrole ponude. Komisija je zapisnički izvršila pregovaranje sa Ponuđačem i istog pozvala da dostavi " konačnu ponudu ".

Zapisnik o pregovoru sa Ponuđačem od dana 05.04.2019. godine zaveden je i to :

1." Almy- Gradnja d.o.o. Zenica " , ul. Vrandučka bb, Pečuj, 72000 Zenica, pregovor obavljen dana 05.04.2019. godine u 09:00h -10:00h , zapisnik broj:01-04-23 -754 /19.

Dana 08.04.2019. godine u 12:00 izvršeno je zaprimanje i otvaranje 1(jedne) prispjele" konačne ponude" Ponuđača firme " Almy- Gradnja d.o.o. Zenica " , ul. Vrandučka bb, Pečuj, 72000 Zenica , zaprimljeno 08.04.2019. godine u 12:00, br.protokola:01-02-14-774/19 , nakon čega je Komisija za otvaranje i prihvatanje ponude pristupila razmatranju " konačne ponude" u skladu sa uslovima iz tenderske dokumentacije i o istom sastavila izvještaj Ugovornom organu sa preporukom da dodjeli ugovor za radove - dodatne nepredviđene radove prilikom izgradnje stambenog objekta B1-B na lokalitetu Rosulje - Vogošća , Ponuđaču firmi " Almy- Gradnja d.o.o. Zenica " obzirom da je isti dostavo i zadovoljio tražene uslove po tenderskoj dokumentaciji , a koji su prihvatljivi za Ugovornog organa.

- Vrsta postupka javne nabavke : Pregovarački postupak bez objave obavještenja o nabavci
- Cijena bez PDV-a : 339.888,63 KM
- Popust : 0,00 %
- Cijena sa popustom bez PDV-a : 339.888,63 KM
- PDV 17 % : 57.781,10 KM
- Cijena sa PDV-om : 397.669,73 KM
- Način plaćanja : bez avansa ,prema ispostavljenim privremenim situacijama u roku od 30 (trideset dana) ovjerenim od strane nadzornog organa ovlaštenog od Naručioca (za ugrađene materijala, ugrađenu opremu u objekat do dana ovjere situacije , a koji posjeduju atestnu dokumentaciju,odnosno prema ponuđenom roku za naplatu).
Izvođaču se zadržava iznos od 10% od vrijednosti izvršenih radova po svakoj ispostavljenoj privremenoj situaciji bez PDV-a, odnosno ukupno 10% vrijednosti ugovorenih radova od posljednje ispostavljene privremene situacije što iznosi 33.988,86 KM (do pribavljanja upotrebne dozvole u roku od 45 dana po dobijanju obavijesti od strane Izvođača i nadzora o završetku radova čije troškove snosi Investitor), i primopredaje objekta i izrade konačnog obračuna za kvalitet izvedenih radova po ugovornom predmjeru i predračunu u rokovima regulisanim ovim ugovorom kroz ispostavljene mjesečne situacije.
Putem cesije za zanatske i instalaterske kooperantske radove (u zavisnosti od ocjene ekonomskog i finansijskog stanja ponuđača)
Izvođač je obavezan izmiriti sva potraživanja svim učesnicima odnosno podugovoračima koji su uključeni u realizaciju ovog posla u rokovima u kojim Investitor izmiruje svoje obaveze prema generalnom Izvođaču.
- Rok izvođenja : 30 dana

" Almy- Gradnja d.o.o. Zenica " u skladu sa Zaključkom Upravnog Odbora Fonda Kantona Sarajevo za izgradnju stanova broj: 06-55-Z-20-2 od dana 25.04.2019. godine , odabira se za najpovoljnijeg Ponuđača za radove - dodatne nepredviđene radove prilikom izgradnje stambenog objekta B1-B na lokalitetu Rosulje - Vogošća , obzirom da je isti dostavio i zadovoljio tražene uslove po tenderskoj dokumentaciji .

