

Broj: 02- 03- 1363- 52/20
Sarajevo, 30.03.2021. godine

Na osnovu člana 64. stav (1). tačka b), člana 25. i 70. st:(1), (2), (3) i (6), Zakona o javnim nabavkama („Sl.glasnik BiH“, broj 39/14), Pravilnika o javnim nabavkama roba, usluga i radova u Kantonalnom stambenom fondu Sarajevo, broj: 02-02-331/2019 od 18.03.2019. godine i broj: 02-03-387/20 od 04.03.2020. godine, člana 5. Poslovnika o radu Komisije za provođenje postupka javne nabavke u Kantonalnom stambenom fondu Sarajevo, člana 16. Statuta Kantonalnog stambenog fonda Sarajevo i na Preporuku Komisije za nabavku Kantonalnog stambenog fonda Sarajevo (u daljnjem tekstu: Komisija za nabavku) broj:02-03-1363- 47/20 od 25.03.2021. godine, u postupku javne nabavke radova - LOT 4: Radovi na poboljšanju energetske efikasnosti na individualnim stambenim objektima u Općini Hadžići; direktor Kantonalnog stambenog fonda Sarajevo, kao Ugovornog organa (u daljnjem tekstu: Fond)

d o n i o j e

ODLUKU o izboru najpovoljnijeg ponuđača- LOT 4

Član 1.

Prihvata se preporuka Komisije za nabavku, broj: 02-03-1363-47/20 od 25.03.2021. godine i Okvirni sporazum za javnu nabavku radova: Radovi u okviru „Modela poboljšanja energetske efikasnosti u zgradarstvu na području Kantona Sarajevo u funkciji povećanja broja korisnika (omasovljenje)“ u općinama Novo Sarajevo, Ilidža, Vogošća i Hadžići za individualne objekte u 2020. godini, - **LOT 4: Radovi na poboljšanju energetske efikasnosti na individualnim stambenim objektima u Općini Hadžići, dodjeljuje se ponuđaču „SELA“ d.o.o. Sarajevo**, čija je ponuda br: 121-218 - 4/9 dostavljena dana 18.02.2021 godine, za ponudenu cijenu **u iznosu od 285.000,00 KM (bez PDV-a)**, ocijenjena kao najpovoljnija u Otvorenom postupku javne nabavke nakon završetka e-aukcije, shodno kriteriju „najniža cijena“.

Sa izabranim ponuđačem će se sklopiti Okvirni sporazum na rok od jedne (1) godina.

Član 2.

Izabrani ponuđač je dužan da u roku od 5 (pet) dana od dana dostavljanja ove Odluke dostavi originale ili ovjerene kopije dokumentacije iz članova 45., 47. i 51. Zakona o javnim nabavkama, koje su navedene u tačkama 3.1.4., 3.3.3. i 3.4.7. Tenderske dokumentacije.

Ukoliko izabrani ponuđač ne dostavi traženu dokumentaciju iz stava 1. ovog člana, u određenom roku, ili je dostavi na nepropisan i nepotpun način, Okvirni sporazum za javnu nabavku dodjeliti će se drugorangiranom ponuđaču u skladu sa članom 72. stav 3. Zakona o javnim nabavkama BiH.

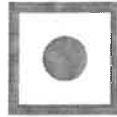
Član 3.

Prijedlog Okvirnog sporazuma o nabavci dostavit će se na potpis izabranom ponuđaču nakon isteka roka od 15 dana, računajući od dana kada su svi ponuđači obaviješteni o izboru najpovoljnije ponude.

Član 4.

Na osnovu sklopljenog Okvirnog sporazuma, u skladu sa članom 32. Zakona o javnim nabavkama sa izabranim ponuđačem će se tokom njegovog trajanja zaključivati pojedinačni ugovori shodno potrebama Fonda kao Ugovornog organa kojima će se regulisati međusobna prava i obaveze vezana za nabavku radova iz LOT-a 4, a koji zbirno ne mogu preći utvrđeni maksimalni iznos ugovorene vrijednosti Okvirnog sporazuma za ovaj LOT.





Član 5.

Za realizaciju ove Odluke zadužuje se Odjel za projektovanje, nadzor i ostale tehničke poslove Fonda i Odjel za pravne i ekonomske poslove Fonda

Član 6.

Ova odluka objavit će se na web stranici Fonda istovremeno sa upućivanjem iste ponuđačima koji su učestvovali u postupku javne nabavke, u skladu sa članom 70. stav (6) Zakona o javnim nabavkama Bosne i Hercegovine.

Član 7.

Odluka stupa na snagu danom donošenja i dostavlja se svim ponuđačima koji su učestvovali u postupku javne nabavke, u skladu sa članom 71. stav (2) Zakona o javnim nabavkama Bosne i Hercegovine.

O b r a z l o ž e n j e

Odlukom direktora Fonda, broj: 02-03-1363/20 od 30.12.2020. godine pokrenut je postupak javne nabavke radova: Radovi u okviru „Modela poboljšanja energetske efikasnosti u zgradarstvu na području Kantona Sarajevo u funkciji povećanja broja korisnika (omasovljenje)“ u općinama Novo Sarajevo, Ilidža, Vogošća i Hadžići za individualne objekte u 2020. godini (u daljnjem tekstu: Odluka)

Procijenjena vrijednost predmetne javne nabavke iz Odluke zbirno za sve lotove, bez PDV-a, je 1.420.572,97 KM.

Za predmetnu javnu nabavku je predviđeno provođenje e- aukcije.

Kriterij za dodjelu Okvirnog sporazuma iz predmetne javne nabavke je „najniža cijena“.

Javna nabavka iz Odluke podjeljena je na LOT-ove, kako slijedi:

- LOT 1: Radovi na poboljšanju energetske efikasnosti na individualnim stambenim objektima u Općini Novo Sarajevo;
- LOT 2: Radovi na poboljšanju energetske efikasnosti na individualnim stambenim objektima u Općini Ilidža;
- LOT 3: Radovi na poboljšanju energetske efikasnosti na individualnim stambenim objektima u Općini Vogošća;
- LOT 4: Radovi na poboljšanju energetske efikasnosti na individualnim stambenim objektima u Općini Hadžići;

Javna nabavka je sprovedena u Otvorenim postupkom.

Obavještenje o nabavci broj: 882-1-3-246-3-6720 objavljeno je na portalu Agencije za javne nabavke dana 30.12.2020 godine,

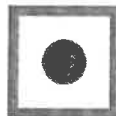
Ispravka Obavještenja o nabavci broj: 882-1-3-246-8-1/21 objavljeno je na portalu Agencije za javne nabavke dana 29.01.2021 godine,

Ispravka Obavještenja o nabavci broj: 882-1-3-246-8-2/21 objavljeno je na portalu Agencije za javne nabavke dana 8.02.2021 godine.

Komisija za nabavku imenovana je Rješenjem direktora Fonda, broj: 02-03-1363-4/20 od 01.02.2021. godine.

Predmet javne nabavke iz ove odluke je LOT 4: Radovi na poboljšanju energetske efikasnosti na individualnim stambenim objektima u Općini Hadžići.





Mjesto izvođenja radova iz predmetnog LOT-a nalazi se na sljedećim adresama:

- Binježevo broj 117 (novi broj 99);
- Kasatići broj 78;
- XII Hercegovačke brigade broj 15;
- Lokve broj 13 (novi broj 105);
- Lokve broj 32 (novi broj 54);
- XII Hercegovačke brigade bb (nova adresa: Ban brdo 32);
- Lokve broj 23 (novi broj 57);
- Novo naselje broj 36;
- XII Hercegovačke brigade broj 33 (novi broj 57);
- Novo naselje broj 10;
- Dupovci II broj 6;
- Dobrijevac broj 1 (Binježevo broj 44);
- Stari grivići broj 4;
- Osenik broj 8 i
- Kasatići broj 43.

Procijenjena vrijednost javne nabavke za LOT 4 bez PDV-a je 258.017,09 KM.

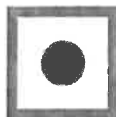
Komisija za nabavku je u postupku javne nabavke radova za LOT 4: Radovi na poboljšanju energetske efikasnosti na individualnim stambenim objektima u Općini Vogošća dostavila direktoru Fonda Zapisnik o pregledu i ocjeni ponuda broj: 02-03-1363- 43/20 od 24.03.2021. godine, Preporuku o izboru najpovoljnijeg ponuđača broj: 02-02-1363- 47/20 od 25.03.2021 godine i Izvještaj o radu, broj: 02-03-1363- 48/20 od 26.03. 2021. godine

Po dostavljenom Izvještaju o radu je utvrđeno da je Komisija za nabavku u predmetnom postupku za LOT 4 blagovremeno i pravilno izvršila otvaranje, pregled i ocjenu prispjelih ponuda, o čemu je sačinila odgovarajuće zapisnike u kojima je utvrđeno sljedeće:

- Sa portala Agencije za javne nabavke, shodno obavještenjima o nabavci, Tendersku dokumentaciju za cjelokupan predmet javne nabavke iz Odluke brojčano su preuzeli ponuđači kako slijedi:
 - po Obavještenju o nabavci broj: 882-1-3-246-3-6720 od 30.12.2020 godine – 20 ponuđača;
 - po Ispravci Obavještenja o nabavci broj: 882-1-3-246-8-1/21 od 29.01.2021 godine – 10 ponuđača;
 - po Ispravci Obavještenja o nabavci broj: 882-1-3-246-8-2/21 od 8.02.2021 godine – 11 ponuđača.
- Da je zaprimljena jedna (1) neblagovremena ponuda sa kojom je postupljeno u skladu sa članom 63. stav (1) Zakona o javnim nabavkama BiH;
- U određenom roku za dostavljanje ponuda na protokol Ugovornog organa blagovremeno je zaprimljeno pet (5) ponuda koje se odnose na LOT 4 i to:

Redni broj	Naziv i sjedište ponuđača	Cije na javnom otvaranju ponuda KM (bez PDV-a)
1.	ZZ „GROS - KOMP“ Hadžići, ul:Hadželi broj 8- Sarajevo/Hadžići	254.585,63
2.	„DEBOS“ d.o.o. Sarajevo, ul: Hamze Čelenke broj 5- Ilidža/Sarajevo	450.636,43





3.	„SELA“ d.o.o. Sarajevo, ul: Rajlovačka cesta broj 31- Sarajevo	295.403,01
4.	Konzorcij „General Constructions“ d.o.o. Sarajevo - Lider konzorcija i „Radis“ d.o.o. Istočno Sarajevo - član konzorcija, ul: Vilsonovo šetaliste broj 6- Sarajevo	339.929,00
5.	Konzorcij „MTH-ARI“ d.o.o. Sarajevo - Lider konzorcija, „Bafas“ d.o.o. Kreševo - član konzorcija i „GTR“ d.o.o. Mostar - član konzorcija, ul: Ramiza Salčina broj: 318- Sarajevo	335.417,86

- Ponude svih pet (5) ponuđača sadrže istaknutu primjenu preferencijalnog tretmana domaćeg u skladu sa zakonom, te će prilikom obračuna cijena iz ponuda u svrhu upoređivanja ponuđenih cijena iz istih, njihove ponude biti umanjene za preferencijalni faktor u iznosu od 30%;
- Detaljnom analizom dokumentacije u prispjelim ponudama kojim su ponuđači dokazali svoje kvalifikacije za učešće u predmetnom postupku, utvrđeno je da ponuda ponuđača Konzorcij „MTH-ARI“ d.o.o. Sarajevo - Lider konzorcija, „Bafas“ d.o.o. Kreševo - član konzorcija i „GTR“ d.o.o. Mostar - član konzorcija, ne ispunjava uslove specificirane Tenderskom dokumentacijom, Zakonom o javnim nabavkama BiH i pripadajućim podzakonskim aktima;
- Ponude ponuđača: „DEBOS“ d.o.o. Sarajevo, „SELA“ d.o.o. Sarajevo, te Konzorcij „General Constructions“ d.o.o. Sarajevo - Lider konzorcija i „Radis“ d.o.o. Istočno Sarajevo - član konzorcija, ispunjavaju sve formalno- pravne, ekonomske i tehničke uslove, odnosno sve uslove i zahtjeve specificirane Tenderskom dokumentacijom, Zakonom o javnim nabavkama BiH i pripadajućim podzakonskim aktima;
- Ponuda ponuđača: **Konzorcij „MTH-ARI“ d.o.o. Sarajevo - Lider konzorcija, „Bafas“ d.o.o. Kreševo - član konzorcija i „GTR“ d.o.o. Mostar - član konzorcija**, se odbacuje u skladu sa članom 68. stav (4), tačka i) Zakona o javnim nabavkama usljed sljedećih manjkavosti/nepravilnosti:
 - a) ne ispunjava uslove iz tačke 3.4. Tenderske dokumentacije i to u dijelu tačke 3.4.2. koji se odnose na traženu ispunjenost uslova o tehničkoj i profesionalnoj sposobnosti ponuđača i to:
 - Spisak izvršenih ugovora - referens lista ponuđača, potpisana i ovjerena od strane ponuđača i
 - 2 (dvije) original ili ovjerene fotokopije potvrda o uspješnoj realizaciji ugovora izdate od strane investitora.

U traženoj referens listi ponuđača potrebno je da budu navedena minimalno dva ugovora ukupne vrijednosti 100.000,00 KM koji se odnose na predmet ove nabavke (termoizolacione fasade, ugradnja otvora i mašinske instalacije/grijanje), a u traženim potvrdama potrebno je da jasno bude naznačeno da su se uspješno realizovani ugovori odnosili na izvođenje radova na termoizolacionim-fasadama, ugradnji otvora (PVC, drveni ili bravarski otvori) i radove na mašinskim instalacijama, pri čemu zbirna investiciona vrijednost mora biti 100.000,00 KM i koje obavezno sadrže: naziv i sjedište ugovornog organa, predmet ugovora, vrijednost ugovora, vrijeme i mjesto izvršenja ugovora i navode o urednom izvršenju ugovora. Potvrda o uredno izvršenom ugovoru treba biti data na memorandumu naručioca, ovjerena pečatom i potpisana od strane odgovorne osobe naručioca.

U konkretnom slučaju Ponuđač je u svojoj ponudi dostavio spisak izvršenih ugovora, odnosno





Referens listu koja je nepotpuna.

Po pitanju tražene potvrde, ponuđač je dostavio dvije potvrde o uredno izvršenom ugovoru, međutim iste nisu uzete u razmatranje imajući u vidu činjenicu da Referens lista nije u skladu sa zahtjevima iz Tenderske dokumentacije.

- b) ne ispunjava sljedeće uslove specificirane tenderskom dokumentacijom i to u Obrascu za ponudu (Aneks 3) u dijelu koji se odnosi na Izjavu ponuđača, pod rednim brojem 4- Podugovaranje isti nije popunjen u skladu sa zahtjevima iz tačke 5.3.1. Tenderske dokumentacije, kojom između ostalog je propisano: „Ponuđačima je dozvoljeno podugovaranje. Ponuđači su dužni da u obrascu za dostavljanje ponude navedu da li namjeravaju sklapati podugovor sa trećom stranom“.
 - c) sadržaj ponude (Anex 1) koji nije popunjen u skladu sa zahtjevima Tenderske dokumentacije, kojom je traženo da sadržaj iste treba biti popunjen, potpisan i ovjeren pečatom ponuđača.
 - d) nije numerisana, što je traženo tačkom 4.1.9. Tenderske dokumentacije kojom je propisano da se sve stranice ponude označavaju brojem na način da je vidljiv redni broj stranice, a kada je ponuda izrađena od više dijelova, stranice se označavaju na način da svaki sljedeći dio počinje rednim brojem kojim se nastavlja redni broj stranice kojim završava prethodni dio, te ako ista sadrži štampanu literaturu, brošure, kataloge koji i izvorno numerisane brojeve, tada se takvi dijelovi ponude ne numerišu dodatno.
- U postupku pregleda i ocjene ponuda u skladu sa odredbama člana 68. stav 3. Zakona o javnim nabavkama BiH („Sl. glasnik BiH“, broj 39/14) ponuđači „DEBOS“ d.o.o. Sarajevo i Konzorcij „General Constructions“ d.o.o. Sarajevo - Lider konzorcija i „Radis“ d.o.o. Istočno Sarajevo - član konzorcija, pozvani su da u roku od tri (3) dana pojasne svoje Potvrde o izvedenim radovima dostavljene u sklopu njihovih ponuda i to kako slijedi:
 - a) Od Ponuđača „DEBOS“ d.o.o. Sarajevo **zatraženo je pojašnjenje dokumenta iz ponude utvrđenih odredbama člana 45. do 51. Zakona o javnim nabavkama** a pobliže se odnosi na Potvrdu o izvedenim radovima broj: 15/20 od 01.06.2020. godine, iz čijeg sadržaja Komisija nije mogla jasno i precizno utvrditi šta je predmet ugovora na koji se ista odnosi, odnosno ne sadrži precizne podatke o vrstama radova.

Po traženim podacima navedeni ponuđač je blagovremeno dostavio valjano pojašnjenje predmetne potvrde sa navodima da su u sklopu zanatskih radova i instalaterskih radova izvodili radove koji su traženi tenderskom dokumentacijom, a to su: termo-izolacione fasade, ugradnja otvora (PVC. drveni ili bravarski otvori) i mašinske instalacije.

Uz pojašnjenje je dostavljena i kopija okončane situacije ovjerene od Investitora iz koje vidljivo koji su sve radovi izvršeni, te e-mail od 16.02.2021. godine upućen Investitoru od koga nije uspio dobiti novu potvrdu o izvedenim radova do momenta predaje tenderske za predmetnu javnu nabavku.

- b) Od ponuđača **Konzorcij „General Constructions“ d.o.o. Sarajevo - Lider konzorcija i „Radis“ d.o.o. Istočno Sarajevo - član konzorcija** zatraženo je pojašnjenje dokumenta iz ponude utvrđenih odredbama člana 45. do 51. Zakona o javnim nabavkama a pobliže se odnosi na Potvrde o izvedenim radovima broj: 01-22/18 od 22.11.2018 i broj: 015-12/19 od 30.12.2019. godine, iz čijih sadržaja Komisija nije mogla jasno i precizno utvrditi šta je predmet ugovora na koji se iste odnose, odnosno ne sadrže precizne podatke o vrstama radova.

Po traženim podacima navedeni ponuđač je blagovremeno dostavio pojašnjenje navedenih potvrda u kojem je između ostalog navedeno da se radovi navedeni u predmetnim potvrdama odnose na radove na





izvođenju termoizolacionih fasada, radove na ugradnji PVC, drvenih ili bravarskih otvora, te mašinske radove.

Uz pojašnjenje je dostavljen i Ugovor o izvođenju radova na izgradnji objekta: Kolektivni stambeno-poslovni objekat u Hilendarskoj ulici, Istočno Sarajevo, broj: 18-r/19 od 02.02.2018. godine zajedno sa Predmjerom i predračunom radova i Ugovor o izvođenju radova na izgradnji objekta: Stambeno-poslovni objekat u Spasovdanskoj ulici, Istočno Sarajevo, broj:856-16 od 12.12.2016. godine.

Detaljnomo analizom dobijenih pojašnjenja od ponuđača **Debos d.o.o. Sarajevo i Konzorcij „General Constructions“ d.o.o. Sarajevo - Lider konzorcija i „Radis“ d.o.o. Istočno Sarajevo - član konzorcija od strane Komisije za nabavke je ocijenjeno da su isti na zadovoljavajući način odgovorili na dostavljene zahtjeve i dokazali da njihove ponude u potpunosti zadovoljavaju uslove i zahtjeve vezane uz predmet nabavke iz Tenderske dokumentacije, te se njihove ponude u tom dijelu ocijenjuju kao prihvatljive.**

- Primjenom člana 17. Uputstva za pripremu modela tenderske dokumentacije i ponuda („Sl. glasnik BiH“, br. 90/14 i 20/15), Komisija za nabavke je od ponuđača: ZZ „GROS - KOMP“ Hadžići d.o.o. Sarajevo, „DEBOS“ d.o.o. Sarajevo i „SELA“ d.o.o. Sarajevo i Konzorcij „General Constructions“ d.o.o. Sarajevo - Lider konzorcija i „Radis“ d.o.o. Istočno Sarajevo - član konzorcija zatražila određene ispravke računskih grešaka u sadržajima njihovih ponuda i to:
 - a) U ponudi ponuđača ZZ „GROS - KOMP“ Hadžići provjerom je uočeno više računskih grešaka, kako slijedi:
 1. U Obrascu za ponudu – LOT 4 – Izjava ponuđača (Aneks 5), strana 4 ponude;
 2. U Obrascu za cijenu ponude – (Aneks 12), strana 6 ponude i
 3. U Tehničkoj specifikaciji –(Aneks 13), str: 13, 20, 21, 27, 33, 38, 43, 44, 51, 52, 60, 67, 72, 80,92, 99, 107, 111, 112 i 113 ponude.
 - b) U ponudi ponuđača „DEBOS“ d.o.o. Sarajevo provjerom je uočeno više računskih grešaka, i to:
 1. U Obrascu za ponudu – Izjava ponuđača (Aneks 5,) strana 21 ponude;
 2. U Obrascu za cijenu ponude – (Aneks 12), strana 330 ponude i
 3. U Tehničkoj specifikaciji – (Aneks 13), str: 345, 346, 358, 363, 368, 369, 376, 377, 397, 403, 425, 426, 430, 431 i 432 ponude.
 - c) U ponudi ponuđača „SELA“ d.o.o. Sarajevo provjerom je uočeno više računskih grešaka, kako slijedi:
 1. U Obrascu za ponudu – Izjava ponuđača (Aneks 5), strana 4 ponude;
 2. U Obrascu za cijenu ponude - (Aneks 12), strana 6 ponude i
 3. U Tehničkoj specifikaciji – (Aneks 13), str: 20, 21, 22, 28, 34, 40, 45, 47, 54, 55, 75, 81, 89, 103,104, 108, 109, 110 i 111 ponude.
 - d) U ponudi ponuđača Konzorcij General Constructions d.o.o. Sarajevo - Lider konzorcija Radis d.o.o. Istočno Sarajevo - član konzorcija provjerom je uočeno više računskih grešaka, i to:
 1. U Obrascu za ponudu – Izjava ponuđača (Aneks 5), strana 4 ponude;
 2. U Obrascu za cijenu ponude – (Aneks 12), strana 6 ponude i
 3. U Tehničkoj specifikaciji – (Aneks 13,) str: 13, 21, 22, 28, 34, 40, 45, 46,53, 54, 61, 62, 69, 74, 80, 99, 102, 104, 108, 109, 110 i 111 ponude.

Svi navedeni ponuđači su Komisiji za nabavke blagovremeno dostavili saglasnosti za ispravke računskih grešaka u njihovim ponudama u roku i na način kako je propisao Fond/Ugovorni organ u svojim zahtjevima upućenim tim ponuđačima.





Detaljan pregled uočenih grešaka u ponudama naprijed navedenih ponuđača sadržan je u Zapisniku o pregledu i ocjeni ponuda broj: 02-03-1363- 43/20 od 24.03.2021. godine, koji se u skladu sa Zakonom o javnim nabavkama BiH dostavlja uz ovu odluku.

- Slijedom naprijed navedenog Komisija za nabavku je daljnjem toku postupka analizirala prihvatljive ponude prema datom kriteriju - **najniža cijena**, te izvršila rangiranje prihvatljivih/zadovoljavajućih ponuda kako slijedi:

Cijena prihvatljivih ponuda za LOT 4	Naziv ponuđača			
	ZZ "GROS - KOMP" Hadžići	„SELA“ d.o.o. Sarajevo	Konzorcij „General Constructions“ d.o.o. Sarajevo - Lider konzorcija i „Radis“ d.o.o. Istočno Sarajevo - član konzorcija	„DEBOS“ d.o.o. Sarajevo
Cijena bez PDV-a (KM)	292.209,55	295.403,10	346.983,93	450.636,57
Popust (%)	/	/	/	/
Ukupna cijena sa uračunatim popustom bez PDV-a (KM)	292.209,55*	295.403,10*	346.983,93*	450.636,57*

* Označava cijenu na koju se primjenjuje preferencijalni tretman

- Nakon inicijalnog pregleda ponuda i ocjene Komisije za nabavku da sve četiri (4) pristigle ponude koje ispunjavaju zahtjeve u pogledu opisa predmeta nabavke i tehničke specifikacije, zakazana je e-aukcija dana 18.03.2021. godine u 13,00 sati
- Na e-aukciji održanoj dana 18.03.2021. godine u periodu od 13,00 sati do 12,20 sati, Komisija za nabavku je izvršila ocjenu svih prihvatljivih ponuda, te nakon okončanog postupka e-aukcije izvršila rangiranje istih kako slijedi:

Rangiranje prihvatljivih ponuda za LOT 4

Redni broj	Naziv ponuđača	ID broj	Konačna cijena bez PDV-a (KM)	Umanjenje cijene (%)	Konačan rang
1.	„SELA“ d.o.o.	4200502250004	285.000,00 *	3,52%	1
2.	ZZ "GROS-COMP"	4200484840001	285.700,00 *	2,23%	2
3.	Konzorcij „General Constructions“	4202507630002	346.983,93*	0%	3



	d.o.o. Sarajevo - Lider konzorcija i „Radis“ d.o.o. Istočno Sarajevo - član konzorcija				
4.	„DEBOS“ d.o.o. Sarajevo	4200416250000	450636,57 *	0%	4

* Označava cijenu na koju se primjenjuje preferencijalni tretman

- Ponuđač „SELA“ d.o.o. Sarajevo dostavio je, u predmetnom postupku javne nabavke, prihvatljivu ponudu za LOT 3 u skladu sa Tenderskom dokumentacijom, u iznosu od **285.000,00 KM bez PDV-a**, koja je prema kriteriju za izbor ponude (najniža cijena) ocijenjena najpovoljnijom od svih prihvatljivih ponuda.

Naziv ponuđača čija je ponuda ocijenjena kao najpovoljnija i prijedlog da se zaključi ugovor sa:

1.	Naziv ponuđača	„SELA“ d.o.o. Sarajevo
2.	Sjedište i adresa	Rajlovačka cesta br. 31, Sarajevo
3.	ID broj	4200502250004
4.	Ukupna cijena ponude bez PDV-a (KM) za LOT 4	285.000,00
5.	Rok izvršenja usluge	će biti definisam pojedinačnim ugovorom, do max 90 (devedeset) kalendarskih dana.
6.	Podaci o dijelu ugovora koji se daju u podugovor i podaci o podizvođaču.	Ponuđač namjerava sklopiti podugovor sa trećom stranom- 10% ugovora.

- Pregled i ocjena ponuda okončana 22.03.2021. godine u 15:00 časova.

U postupku donošenja ove Odluke posebno su cijanjene činjenice da je Komisija za nabavku, pravilno i potpuno, izvršila ocjenu kvalifikovanosti ponuđača, te pregled i ocjenu ponuda, u skladu sa kriterijima iz Tenderske dokumentacije.

U postupku ocjene provedenog postupka, direktor Fonda nije našao razloge, nepravilnosti niti propuste u radu, koji bi eventualno bili osnov za neprihvatanje Preporuke Komisije za nabavku.

Naime, u postupku je ocijenjeno da je Komisija za nabavku u svemu pravilno postupila, te da je izbor najpovoljnijeg ponuđača izvršen u skladu sa Zakonom o javnim nabavkama Bosne i Hercegovine, podzakonskim aktima i tenderskim dokumentom.

Uvidom u priloženu dokumentaciju, nesporno je da je izabrani ponuđač, nakon provedene e-aukcije, najbolje ocijenjen zbog najniže ponuđene cijene, kao kriterija utvrđenog Tenderskom dokumentacijom.

Kako je u toku provođenja postupka predmetne javne nabavke od strane izabranog ponuđača, prije i nakon provedene e- aukcije, ukupna ponuđena cijena radova za LOT 4 – uvećana za približno 10,45% u odnosu na procijenjenu vrijednost iste, Fond/Ugovorni organ je navedenu okolnost sa posebnom pažnjom razmotrio, te je u skladu sa zakonom istu ocijenio kao neznatno povećanje u odnosu na procijenjenu vrijednost nabavke.

Razlozi koji su opredijelili Fond/Ugovorni organ za prihvatanje ponuđene konačne cijene ponuđača-Konzorcij „General Constructions“ d.o.o. Sarajevo - Lider konzorcija i „Radis“ d.o.o. Istočno Sarajevo - član Konzorcija i donošenje ove odluke opravdavaju se:





- trenutnim poremećajima na svjetskom tržištu usljed pandemije i privremenog zatvaranja pogona koji proizvode sirovinu za građevinski materijal, a do čega je došlo nakon potpisanih Aneks-a Sporazumâ o realizaciji „Modela poboljšanja energijske efikasnosti u zgradarstvu na području Kantona Sarajevo u funkciji povećanja broja korisnika (omasovljavanje)“ općine: Novo Sarajevo, Ilidža, Vogošća i Hadžići u kojima su od strane projektanata početkom 2020. godine date pocijene vrijednosti javnih nabavki pojedinačno po općinama i sa kojima su sa sve općine saglasile;
- odredbama člana 9. Sporazuma o realizaciji „Modela poboljšanja energijske efikasnosti u zgradarstvu na području Kantona Sarajevo u funkciji povećanja broja korisnika (omasovljavanje) koji se odnosi na Općinu Hadžići, propisano je da su sufinansijeri za realizacije istog obavezni obezbijediti dodatna sredstva srazmjerno procentualnom učešću iz člana 2. tog sporazuma.

Iz navedenih razloga, primjenom člana 64. stav (1). tačka b), člana 25. i 70. st: (1), (2), (3) i (6), Zakona o javnim nabavkama BiH („Sl.glasnik BiH“, broj 39/14), Pravilnika o javnim nabavkama roba, usluga i radova u Kantonalnom stambenom fondu Sarajevo, broj: 02-02-331/2019 od 18.03.2019. godine i broj: 02-03-387/20 od 04.03.2020. godine, člana 5. Poslovnika o radu Komisije za provođenje postupka javne nabavke u Kantonalnog stambenog fonda Sarajevo, odlučeno je kao u članu 1. ove Odluke.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ove odluke može se izjaviti žalba, najkasnije u roku od 10 dana od dana prijema ove odluke.

Žalba se izjavljuje Kancelariji za razmatranje žalbi Bosne i Hercegovine, putem ugovornog organa u pisanoj formi direktno ili preporučenom poštanskom pošiljkom na adresu Hiseta 13A, Kantonalni stambeni fond Sarajevo.

Žalba se podnosi u najmanje 3 (tri) primjerka.



Direktor

Belma Barlov, dipl.mg.arh.

Dostaviti:

1. „SELA“ d.o.o. Sarajevo, ul: Rajlovačka cesta broj 31, Sarajevo;
2. ZZ „GROS - KOMP“ Hadžići, ul:Hadželi broj 8- Sarajevo/Hadžići
3. Konzorcij „General Constructions“ d.o.o. Sarajevo - Lider konzorcija i „Radis“ d.o.o. Istočno Sarajevo - član Konzorcija, ul: Vilsonovo šetalište broj 6, Sarajevo;
3. „DEBOS“ d.o.o. Sarajevo, ul: Hamze Čelenke broj 5, Sarajevo/Ilidža;
4. Konzorcij „MTH-ARI“ d.o.o. Sarajevo - Lider konzorcija, „Bafas“ d.o.o. Kreševo - član konzorcija i „GTR“ d.o.o. Mostar - član konzorcija , ul: Ramiza Salčina broj 318- Sarajevo;
5. Odjel za pravne i ekonomske poslove Fonda;
6. Odjel za projektovanje, nadzor i ostale tehničke poslove Fonda;
7. U evidenciju;
- 8.. U a/a.



