



Bosnia and Herzegovina
Federation of Bosnia and Herzegovina

CANTON SARAJEVO
Professional Office for Common affairs

Broj: 17- 14-34432-1

Datum: 18.10.2018. godine

Na osnovu čl. 10. i 18. stav (1) Zakona o javnim nabavkama („Službeni glasnik BiH“, broj 39/14), a u skladu sa članom 6. Uredbe o osnivanju Stručne službe za zajedničke poslove Kantona Sarajevo („Sl.novine Kantona Sarajevo“, broj 5/06 – Prečišćeni tekst), načelnik Stručne službe za zajedničke poslove Kantona Sarajevo, donio je:

Odluku o pokretanju postupka javne nabavke zakupa kancelarijskog prostora koji je izuzet od primjene odredbi Zakona o javnim nabavkama i dodjeli ugovora izabranom ponuđaču

Član 1.

(Predmet nabavke)

- (1) Odobrava se pokretanje postupka zakupa poslovnih prostorija za potrebe organa Kantona Sarajevo u ukupnoj površini od 3,225m² za period od jedne (1) godine.
- (2) Postupak javne nabavke iz stava (1) ovog člana je u skladu sa članom 10. stav (1) tačka e) Zakona o javnim nabavkama izuzet od primjene odredbi Zakona, jer je riječ o zakupu nepokretne imovine.

Član 2.

(Cijena zakupa)

- (1) Utvrđuje se cijena zakupa u iznosu od 20,00 KM/m² bez PDV-a prema ponudi „ZOI'84“ OCS d.o.o. Sarajevo.
- (2) Ukupni mjesečni najam za ukupnu površinu od 3,225m² iznosi 64,65 KM bez PDV-a, odnosno 75,46 KM sa PDV-om.
- (3) Cijena zavisnih troškova (el.energija, voda, grijanje) i usluga održavanja (Čišćenje, odvoz smeća, dodatno obezbjeđenje) na mjesečnoj osnovi paušalno iznosi 240,00 KM bez PDV-a, odnosno 280,80 KM sa PDV-om.
- (4) Ukupna cijena zakupa, zavisnih troškova i troškova održavanja na mjesečnoj osnovi iznosi 304,50 KM bez PDV-a, odnosno **356,26 KM sa PDV-om.**
- (5) Sredstva za ovu nabavku su osigurana u Budžetu Kantona Sarajevo, na poziciji Stručne službe za zajedničke poslove Kantona Sarajevo.



web: <http://vlada.ks.gov.ba>
e-mail: sszp@sszp.ks.gov.ba
Tel: + 387 (0) 33 562-094,
Fax: + 387 (0) 33 562-220

Sarajevo, Reisa Džemaludina Čauševića 1



Član 3.
(Izabrani ponuđač)

Ugovor za zakup poslovnih prostorija dodjeljuje se ponuđaču „ZOI'84“ OCS d.o.o. Sarajevo.

Član 4.
(Stupanje na snagu i objava)

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se na web stranici Ugovornog organa www.sszp.ks.gov.ba u skladu sa članom 70. stav (4) Zakona o javnim nabavkama.

O b r a z l o ž e n j e

Članom 18. stav (1) Zakona o javnim nabavkama, propisano je da ugovorni organ pokreće postupak javne nabavke donošenjem odluke o pokretanju postupka javne nabavke u pisanoj formi, dok je stavom (2) istog člana propisano da u slučaju izuzeća od primjene iz člana 10. ovog zakona ili za dodjelu ugovora o nabavci usluga iz Aneksa II. Dio B, ugovorni organ dužan je donijeti odluku koja, osim zakonske osnove za izuzeće od primjene ovog zakona, sadrži osnovne elemente iz stava (1) tačka b), c) i d) ovog člana.

Članom 10. stav (1) Zakona o javnim nabavkama, propisana su izuzeća od primjene odredbi ovog zakona, te je u članu 10. stav (1) tački e) propisano izuzeće za ugovore o kupoprodaji ili zakupu nepokretne imovine.

Kako je predmet ove nabavke zakup poslovnih prostorija, utvrđeno je da su ispunjeni uslovi, iz člana 18. stav (2) a u vezi sa članom 10. stav (1) tačka e) Zakona o javnim nabavkama kojim su propisana izuzeća od primjene odredbi ovog zakona, te je utvrđeno da su ispunjene pretpostavke za donošenje predmetne odluke.

U cilju osiguranja zakupa prostora za period od jedne godine (20.10.2018.-20.10.2019. godine), ovaj Ugovorni organ je pribavio ponudu „ZOI'84“ OCS d.o.o. koji je ponudio ukupnu cijenu zakupa u iznosu od 356,26 KM sa PDV-om za kancelarijski prostor ukupne površine 3,225m², a koja je prihvaćena od strane Ugovornog organa.

Na osnovu navedenog odlučeno je kao u dispozitivu ove odluke.


Načelnik

Fikret Jašarević

Pripremila: Azra Sipović
Kontrolisao: Sedin Kozadra



web: <http://vlada.ks.gov.ba>
e-mail: sszp@sszp.ks.gov.ba
Tel: + 387 (0) 33 562-094,
Fax: + 387 (0) 33 562-220
Sarajevo, Reisa Džemaludina Čauševića 1

