

# OKVIRNI SPORAZUM - UGOVOR BR. 17-14-34416-33

o tekućem održavanju objekata Kantona Sarajevo

(stolarski radovi - hitne intervencije)

## I – UGOVORNE STRANE

**Naručilac radova:** KANTON SARAJEVO  
Stručna služba za zajedničke poslove  
ul. Reisa Džemaludina Čauševića br. 1  
ID broj: 4200667410006  
koju zastupa načelnik, Fikret Jašarević  
u daljem tekstu: **Naručilac**

**Izvođač radova:** “SPRŽO COMPANY” d.o.o. Sarajevo  
ul. Carina br. 45 Sarajevo  
ID broj: 4200010970001  
koga zastupa direktor, Mehmed Spržo  
u daljem tekstu: **Izvođač**

## II – PREDMET UGOVORA

### Član 1.

Naručilac naručuje, a Izvođač preuzima obavezu da za račun Naručioca, prema uslovima i odredbama ovog Ugovora i na osnovu prihvaćene ponude Izvođača broj: 02/17 (LOT 2) od 10.01.2017. godine, zaprimljene pod brojem 17-14-1647 od 19.02.2017. godine, vrši tekuće održavanje objekata Kantona Sarajevo u toku 2017. godine, na poslovima koji su vezani za stolarske radove - hitne intervencije.

### Član 2.

Izvođač se obavezuje da će po nalogu Naručioca, a na osnovu prethodno usaglašenog i od strane Naručioca usvojenog i odobrenog predmjera i predračuna radova, izvesti sve radove za koje se ukaže potreba, a sve u skladu sa odredbama ovog Ugovora.

## III – KVALITET I OBIM RADOVA

### Član 3.

Izvođač se obavezuje da sve radove koje zahtjeva Naručilac izvede prema tehničkoj dokumentaciji, predmjeru i predračunu radova kao i važećim propisima, standardima i normativima za ovu vrstu radova.

### Član 4.

Za sve izvedene radove i kvalitet izvedenog ukupnog stanja u odnosu na važeće propise. Izvođač je dužan o svom trošku, izraditi i Naručiocu dostaviti odgovarajuće dokaznu dokumentaciju o ispravnosti i kvalitetu izvedenog stanja.

#### **Član 5.**

Eventualna odstupanja od izvođenja predmjerom i predračunom predviđenih radova, moraju biti prethodno odobrena od strane Naručioca, odnosno od strane nadzornog organa.

### **IV – KONTROLA**

#### **Član 6.**

Stručni nadzor nad izvođenjem radova vršit će Zavod za izgradnju Kantona Sarajevo preko svog ovlaštenog lica – Nadzorni organ (stručno lice koje ovlasti Zavod za izgradnju). Izvođač radova je dužan da pismenim putem obavijesti Naručioca radova o imenu ovlaštenog lica.

Ukoliko se radi o poslovima manje vrijedosti, a koji ne zahtjevaju poseban stručni nadzor, nadzor će vršiti Naručilac preko svog ovlaštenog lica (šef odsjeka).

### **V – GARANCIJA O KVALITETU**

#### **Član 7.**

Izvođač daje garanciju na kvalitet izvedenih radova u trajanju od minimalno 1 (jedne) godine od dana izvršene primopredaje ili tehničkog prijema, a za ugrađeni materijal u trajanju po garantnom roku proizvođača.

Za sav ugrađeni materijal, Izvođač je dužan Naručiocu, pri primopredaji radova, dostaviti garantne listove proizvođača za ugrađeni materijal.

#### **Član 8.**

U slučaju naknadne pojave nedostataka u kvalitetu izvedenih radova, a u okviru ugovorenog garantnog roka, Izvođač je dužan da u roku od 24 (dvadesetčetiri) sata po pozivu Naručioca pristupi njihovom otklanjanju i iste odmah otkloni o svom trošku.

U slučaju da se Izvođač po pozivu Naručioca ne odazove u roku iz stav 1. ovog Ugovora, Naručilac stiče pravo da za otklanjanje nedostataka, na račun Izvođača angažuje drugog Izvođača.

#### **Član 9.**

U slučaju naknadne pojave nedostataka u kvalitetu izvedenih radova, a u okviru ugovorenog garantnog roka, čijim bi trajanjem bili ugroženi životi ljudi, stabilnost objekta ili prouzrokovane veće materijalne štete nad objektom, opremom i drugim uređajima u, i oko objekta, Izvođač je dužan da otklanjanju nedostataka pristupi odmah po pozivu Naručioca. U slučaju da Izvođač to izbjegava Naručilac će postupiti na način predviđen članom 8. ovog Ugovora.

### **VI – CIJENA RADOVA**

#### **Član 10.**

Prihvataju se cijene za pojedine vrste radova, koje su ponudene u ponudi **Izvođača broj: 02/17 (LOT 2) od 10.01.2017. godine, zaprimljene pod brojem 17-14-1647 od 19.01.2017. godine**, koja je sastavni dio ovog Ugovora.

### **Član 11.**

Izvođač nema pravo na promjenu ugovorenih jediničnih cijena radova, po bilo kom osnovu i u tom smislu utvrđene jedinične cijene, smatraju se fiksnim i nepromjenljivim. Cijene radova se mogu mjenjati samo u izuzetnim slučajevima (velike oscilacije na tržištu) uz obostranu saglasnost Naručioca i Izvođača, što se definiše posebnim Ugovorom.

Naručilac i Izvođač su saglasni da se svi radovi koji su obuhvaćeni ovim članom posebno ugovaraju kroz dostavljanje ponude - predračuna od strane Izvođača i usvajanje istih od strane Naručioca, što će se potvrditi izdavanjem narudbenice, a nakon izdavanja iste ima se smatrati da su Naručilac i Izvođač odobrili obligaciju (ugovor) u okviru ovog Okvirnog sporazuma.

Također, Naručilac i Izvođač su saglasni da se svi radovi koji nisu obuhvaćeni ovim članom, a za koje se tokom trajanja ovog ugovora ukaže potreba posebno ugovaraju kroz dostavljanje ponude-predračuna od strane Izvođača i usvajanje istih od strane Naručioca, što se potvrđuje izdavanjem narudbenice, i ima se smatrati da su Naručilac i Izvođač odobrili obligaciju (ugovor) u okviru ovog Okvirnog sporazuma.

## **VII – NAČIN I USLOVI PLAĆANJA**

### **Član 12.**

Ugovorne strane su se sporazumjele da Naručilac, Izvođaču izvedene radove plaća na žiro račun broj: **1322602009549413** (»NLB BANKA«).

### **Član 13.**

Fakturisanje radova se vrši nakon završetka dobijenih i predmjerom definisanih radova, uz ovjeravanje građevinske knjige i građevinskog dnevnika odnosno radnog naloga od strane nadzornog organ i ovlaštenog lice Naručioca.

Naručilac radova će fakturisane radove plaćati **u roku od 60 dana**, od dana ispostavljanja fakture.

## **VIII TRAJANJE UGOVORA, ROKOVI I USLOVI IZVOĐENJA RADOVA**

### **Član 14.**

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisivanja i **traje do 31.12. 2017. godine**, uz mogućnost njegovog produženja za najviše godinu dana pod istim uslovima.

### **Član 15.**

Rokovi za izvođenje svih ugovorenih radova posebno će se definisti u dostavljenoj ponudi odnosno, predmjeru radova, a Naručilac će iste usaglašavati i prihvatati kroz prihvatanje ponude odnosno predmjera radova (izdavanje narudbenice).

### **Član 16.**

Naručilac je dužan da izvođaču radova, bez naknade omogući korištenje i priključenje na elektroinstalaciju.

#### **Član 17.**

Izvođač je kod izvođenja radova odgovoran za:

1. sprovođenje mjera tehničke zaštite pri radu na objektu,
2. sigurnost objekta i stvari u njemu za vrijeme izvođenja radova,
3. sigurnost i zaštitu ljudi, stvari i susjednih objekata i prostora, a u pogledu mogućih posljedica uzrokovanih izvođenjem radova.

#### **Član 18.**

Izvođač je obavezan izvođenje predmetnih radova, ako je to u skladu sa važećim propisima, prijaviti nadležnom opštinskom organu.

### **IX PENALI I KAZNA**

#### **Član 19.**

U slučaju da Izvođač svoju ugovorenu obavezu ne izvrši u ugovorenom roku i u obimu iz usaglašenog osnovnog predmjera i predračuna radova, Naručilac stiče pravo na obračun i naplatu kazne za prekoračenje ugovorenog roka u iznosu od 0,5% od izvedene vrijednosti radova za svaki dan zakašnjenja, a najviše do 5% od vrijednosti izvedenih radova.

#### **Član 20.**

Ugovorena kazna će biti obračunata konačnim obračunom radova.

### **X DOKUMENTACIJA**

#### **Član 21.**

Izvođač je obavezan voditi građevinsku knjigu i građevinski dnevnik radova od kojih po jedan primjerak za potrebe Naručioaca.

Obostrano ovjereni – potpisani listovi građevinske knjige, odnosno dnevnika čine sastavni dio usaglašenog predmjera odnosno predračuna radova.

### **XI TEHNIČKI PRIJEM I PRIMOPREDAJA**

#### **Član 22.**

Tehnički prijem radova (interni) obavlja nadzorni organ iz člana 6. ovog Ugovora, osim u slučajevima kada Izvođač radova od Naručilac zahtjeva formiranje komisije za tehnički prijem i primopredaju predmetnih radova.

#### **Član 23.**

Tehnički prijem i primopredaja radova se po zahtjevu Naručioaca, mogu izvršiti i za dio radova koji čine funkcionalnu cjelinu, a sve po procjeni i u skladu sa procjenom Naručioaca.

### **XII KONAČAN OBRAČUN RADOVA**

#### Član 24.

Konačan obračun radova i ispostavljanje fakture će se izvršiti najdalje u roku od 15 /petnaest/ dana, po izvršenom tehničkom prijemu ili primopredaji ugovorenih radova.

#### Član 25.

Konačan obračun radova će izvršiti Izvođač na osnovu usaglašenog predmjera i predračuna, a u skladu sa izvršenim tehničkim prijemom i izvršenoj primopredaji ugovorenih radova.

### XIII IZMJENA ODREDBI UGOVORA, RASKID UGOVORA

#### Član 26.

Ugovorne strane su saglasne da se odredbe Ugovora mogu mijenjati sporazumno i samo u pisanoj formi i kao takav dokument čini sastavni dio ovog Ugovora.

#### Član 27.

U slučaju da jedna od ugovornih strana ne izvršava svoje obaveze u cijelosti ili ih izvršava djelimično, i ukoliko takvim ne izvršavanjem obaveza čini štetu drugoj ugovornoj strani, druga ugovorna strana stiče pravo na jednostran raskid Ugovora i naplatu nastale štete.

### XIV PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

#### Član 28.

U slučaju spora po ovom Ugovoru, ugovorne strane su dužne isti sporazumno riješiti, a u protivnom saglasne su da prihvataju nadležnost suda u Sarajevu.

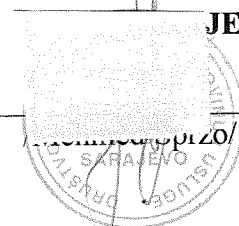
#### Član 29.

Ovaj ugovor stupa na snagu danom potpisa od strane ugovornih strana.

#### Član 30.

Ovaj ugovor sačinjen je u 4 /četiri/ istovjetna primjerka od kojih po 2 /dva/ primjerka za svoje potrebe zadržava svaka ugovorna strana.

IZVOĐAČ: »SPRŽO COMPANY» d.o.o NARUČILAC: KANTON SARAJEVO  
JEVO SSZP

  
\_\_\_\_\_  
/Fikret Jašarević/

  
\_\_\_\_\_  
/Fikret Jašarević/

Sarajevo, 30-03-2017 godine.