

KANTON SARAJEVO STRUČNA SLUŽBA ZA ZAJEDNIČKE POSLOVE

ulica Reisa Džemaludina Čauševića br. 1 71 000 Sarajevo

ID broj: 4200667410006

koju zastupa načelnik Fikret Jašarević, *(u daljem tekstu Naručilac radova)*

i

„SPRŽO COMPANY“ d.o.o. Sarajevo

Ulica Carina 45, 71 000 Sarajevo

ID broj 4200010970001

koja zastupa direktor Mehmed Spržo *(u daljem tekstu Izvođač radova)*

zaključili su

**OKVIRNI SPORAZUM o tekućem održavanju objekata Kantona Sarajevo
(građevinski radovi - hitne intervencije)**

I PREDMET UGOVORA

Član 1.

Naručilac radova naručuje, a Izvođač radova preuzima obavezu da za račun Naručioca radova, prema uslovima i odredbama ovog Okvirnog sporazuma i na osnovu prihvaćene ponude Izvođača radova za LOT 1 broj: 01/18 od 09.01.2018. godine, zaprimljene pod brojem 17-14-1931 od 25.01.2018. godine, vrši tekuće održavanje objekata Kantona Sarajevo u toku 2018. i 2019. godine, na poslovima koji su vezani za građevinske radove - hitne intervencije.

Član 2.

Izvođač radova se obavezuje da će po nalogu Naručioca radova, a na osnovu prethodno usaglašenog i od strane Naručioca radova usvojenog i odobrenog predmjera i predračuna radova, izvesti sve radove za koje se ukaže potreba, a sve u skladu sa odredbama ovog Okvirnog sporazuma.

II KVALITET I OBIM RADOVA

Član 3.

Izvođač radova se obavezuje da sve radove koje zahtjeva Naručilac radova izvede prema tehničkoj dokumentaciji, predmjeru i predračunu radova kao i važećim propisima, standardima i normativima za ovu vrstu radova.

Član 4.

Za sve izvedene radove i kvalitet izvedenog ukupnog stanja u odnosu na važeće propise, Izvođač radova je dužan o svom trošku, izraditi i Naručiocu radova dostaviti odgovarajuće dokaznu dokumentaciju o ispravnosti i kvalitetu izvedenog stanja.

Član 5.

Eventualna odstupanja od izvođenja predmjerom i predračunom predviđenih radova, moraju biti prethodno odobrena od strane Naručioca, odnosno od strane nadzornog organa.

III KONTROLA I GARANCIJA O KVALITETU

Član 6.

Stručni nadzor nad izvođenjem radova vršit će Zavod za izgradnju Kantona Sarajevo preko svog ovlaštenog lica – Nadzorni organ (stručno lice koje ovlasti Zavod za izgradnju). Izvođač radova je dužan da pismenim putem obavijesti Naručioca radova o imenu ovlaštenog lica.

Ukoliko se radi o poslovima manje vrijednosti, a koji ne zahtijevaju poseban stručni nadzor, nadzor će vršiti Naručilac radova preko svog ovlaštenog lica (šef odsjeka).

Član 7.

Izvođač radova daje garanciju na kvalitet izvedenih radova u trajanju od minimalno 1 (jedne) godine od dana izvršene primopredaje ili tehničkog prijema, a za ugrađeni materijal u trajanju po garantnom roku proizvođača.

Za sav ugrađeni materijal, Izvođač radova je dužan Naručiocu radova, pri primopredaji radova, dostaviti garantne listove proizvođača za ugrađeni materijal.

Član 8.

U slučaju naknadne pojave nedostataka u kvalitetu izvedenih radova, a u okviru ugovorenog garantnog roka, Izvođač radova je dužan da u roku od 24 (dvadesetčetiri) sata po pozivu Naručioca radova pristupi njihovom otklanjanju i iste odmah ukloni o svom trošku.

U slučaju da se Izvođač radova po pozivu Naručioca ne odazove u roku iz stav 1. ovog Okvirnog sporazuma, Naručilac radova stiče pravo da za otklanjanje nedostataka, na račun Izvođač radova angažuje drugog Izvođač radova.

Član 9.

U slučaju naknadne pojave nedostataka u kvalitetu izvedenih radova, a u okviru ugovorenog garantnog roka, čijim bi trajanjem bili ugroženi životi ljudi, stabilnost objekta ili prouzrokovane veće materijalne štete nad objektom, opremom i drugim uređajima u, i oko objekta, Izvođač radova je dužan da otklanjanju nedostataka pristupi odmah po pozivu Naručioca radova. U slučaju da Izvođač radova to izbjegava Naručilac radova će postupiti na način predviđen članom 8. ovog Okvirnog sporazuma.

IV CIJENA RADOVA

Član 10.

Prihvataju se cijene za pojedine vrste radova, koje su ponuđene u ponudi Izvođač radova za LOT I broj: 01/18 od 09.01.2018. godine, zaprimljene pod brojem 17-14-1931 od 25.01.2018. godine, koja je sastavni dio ovog Okvirnog sporazuma.

Član 11.

Izvođač radova nema pravo na promjenu ugovorenih jediničnih cijena radova, po bilo kom osnovu i u tom smislu utvrđene jedinične cijene, smatraju se fiksnim i nepromjenljivim.

Cijene radova se mogu mjenjati samo u izuzetnim slučajevima (velike oscilacije na tržištu) uz obostranu saglasnost Naručioca radova i Izvođača radova, što se definiše posebnim Ugovorom.

Naručilac radova i Izvođač radova su saglasni da se svi radovi koji su obuhvaćeni ovim članom posebno ugovaraju kroz dostavljanje ponude - predračuna od strane Izvođač radova i usvajanje istih od strane Naručioca radova, što će se potvrditi izdavanjem narudžbenice, a nakon izdavanja iste ima se smatrati da su Naručilac radova i Izvođač radova odobrili obligaciju (ugovor) u okviru ovog Okvirnog sporazuma.

Također, Naručilac radova i Izvođač radova su saglasni da se svi radovi koji nisu obuhvaćeni ovim članom, a za koje se tokom trajanja ovog Okvirnog sporazuma ukaže potreba posebno ugovaraju kroz dostavljanje ponude-predračuna od strane Izvođač radova i usvajanje istih od strane Naručioca, što se potvrđuje izdavanjem narudžbenice, i ima se smatrati da su Naručilac radova i Izvođač radova odobrili obligaciju (ugovor) u okviru ovog Okvirnog sporazuma.

Sve cijene za izvođenje radova važe za sve radove koji će se vršiti u toku radnog vremena, poslije radnog vremena ili vikendom, a na **izričiti** zahtjev ugovornog organa.

Član 12.

Ukupna vrijednost ovog Okvirnog sporazuma iznosi:

Ukupna cijena bez PDV-a	120.000,00 KM
PDV	20.400,00 KM
Ukupna cijena sa PDV-om	140.400,00 KM

V NAČIN I USLOVI PLAĆANJA

Član 13.

Ugovorne strane su se sporazumjele da Naručilac radova, Izvođač radova izvedene radove plaća na žiro račun broj: 1322602009549413 otvoren kod NLB banke d.d.

Član 14.

Fakturisanje radova se vrši nakon završetka dobijenih i predmjerom definisanih radova, uz ovjeravanje građevinske knjige i građevinskog dnevnika odnosno radnog naloga od strane nadzornog organa i ovlaštenog lica Naručioca radova.

Naručilac radova će fakturisane radove plaćati **u roku od 60 dana**, od dana ispostavljanja fakture.

VI TRAJANJE UGOVORA, ROKOVI I USLOVI IZVOĐENJA RADOVA

Član 15.

Ovaj Okvirni sporazum se zaključuje na određeno vrijeme i vrijedi za period **od potpisivanja Okvirnog sporazuma do 31.12.2019.godine**.

Član 16.

Rokovi za izvođenje svih ugovorenih radova posebno će se definisti u dostavljenoj ponudi odnosno, predmjeru radova, a Naručilac radova će iste usaglašavati i prihvatati kroz prihvatanje ponude odnosno predmjera radova (izdavanje narudžbenice).

Član 17.

Naručilac radova je dužan da Izvođač radovu radova, bez naknade omogući korištenje i priključenje na elektroinstalaciju.

Član 18.

Izvođač radova je kod izvođenja radova odgovoran za:

1. sprovođenje mjera tehničke zaštite pri radu na objektu,
2. sigurnost objekta i stvari u njemu za vrijeme izvođenja radova,
3. sigurnost i zaštitu ljudi, stvari i susjednih objekata i prostora, a u pogledu mogućih posljedica uzrokovanih izvođenjem radova.

Član 19.

Izvođač radova je obavezan izvođenje predmetnih radova, ako je to u skladu sa važećim propisima, prijaviti nadležnom opštinskom organu.

VII PENALI I KAZNA

Član 20.

U slučaju da Izvođač radova svoju ugovorenu obavezu ne izvrši u ugovorenom roku i u obimu iz usaglašenog osnovnog predmjera i predračuna radova, Naručilac radova stiče pravo na obračun i naplatu kazne za prekoračenje ugovorenog roka u iznosu od 0,5% od izvedene vrijednosti radova za svaki dan zakašnjenja, a najviše do 5% od vrijednosti izvedenih radova.

Član 21.

Ugovorena kazna će biti obračunata konačnim obračunom radova.

VIII DOKUMENTACIJA, TEHNIČKI PRIJEM I PRIMOPREDAJA

Član 22.

Izvođač radova je obavezan voditi građevinsku knjigu i građevinski dnevnik radova od kojih po jedan primjerak za potrebe Naručioaca radova.

Obostrano ovjereni – potpisani listovi građevinske knjige, odnosno dnevnika čine sastavni dio usaglašenog predmjera odnosno predračuna radova.

Član 23.

Tehnički prijem radova (interni) obavlja nadzorni organ iz člana 6. ovog Okvirnog sporazuma, osim u slučajevima kada Izvođač radova od Naručioaca radova zahtjeva formiranje komisije za tehnički prijem i primopredaju predmetnih radova.

Član 24.

Tehnički prijem i primopredaja radova se po zahtjevu Naručioaca, mogu izvršiti i za dio radova koji čine funkcionalnu cjelinu, a sve po procjeni i u skladu sa procjenom Naručioaca.

IX KONAČAN OBRAČUN RADOVA

Član 25.

Konačan obračun radova i ispostavljanje fakture će se izvršiti najdalje u roku od 15 /petnaest/ dana, po izvršenom tehničkom prijemu ili primopredaji ugovorenih radova.

Član 26.

Konačan obračun radova će izvršiti Izvođač radova na osnovu usaglašenog predmjera i predračuna, a u skladu sa izvršenim tehničkim prijemom i izvršenoj primopredaji ugovorenih radova.

X IZMJENA ODREDBI UGOVORA, RASKID UGOVORA

Član 27.

Ugovorne strane su saglasne da se odredbe Okvirnog sporazuma mogu mijenjati sporazumno i samo u pisanoj formi i kao takav dokument čini sastavni dio ovog Okvirnog sporazuma.

Član 28.

U slučaju da jedna od ugovornih strana ne izvršava svoje obaveze u cijelosti ili ih izvršava djelimično, i ukoliko takvim neizvršavanjem obaveza čini štetu drugoj ugovornoj strani, druga ugovorna strana stiče pravo na jednostran raskid Okvirnog sporazuma i naplatu nastale štete.

XI PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Član 29.

U slučaju spora po ovom Okvirnom sporazumu, ugovorne strane su dužne isti sporazumno riješiti, a u protivnom saglasne su da prihvataju nadležnost suda u Sarajevu.

Član 30.

Ovaj Okvirni sporazum stupa na snagu danom potpisa od strane ugovornih strana.

Član 31.

Ovaj Okvirni sporazum sačinjen je u 4 /četiri/ istovjetna primjerka od kojih po 2 /dva/ primjerka za svoje potrebe zadržava svaka ugovorna strana.

NARUČILAC RADOVA:

KANTON SARAJEVO

Stručna služba za zajedničke poslove

Načelnik

Fikret Jašarević

Broj: 17-14-33860-22/18
Datum: 06.04.2018. godine

IZVOĐAČ RADOVA:

SPRŽO COMPANY d.o.o.

Direktor

Mehmed Spržo

Broj:
Datum: