

**KANTON SARAJEVO STRUČNA SLUŽBA ZA ZAJEDNIČKE POSLOVE**

ulica Reisa Džemaludina Čauševića br. 1 71 000 Sarajevo

ID broj: 4200667410006

koju zastupa načelnik Fikret Jašarević, *(u daljem tekstu Naručilac radova)*

i

**„SPRŽO COMPANY“ d.o.o. Sarajevo**

Ulica Carina 45, 71 000 Sarajevo

ID broj 4200010970001

koja zastupa direktor Mehmed Spržo *(u daljem tekstu Izvođač radova)*

**zaključili su**

**OKVIRNI SPORAZUM o tekućem održavanju objekata Kantona Sarajevo  
(stolarski radovi - hitne intervencije)**

**I PREDMET UGOVORA**

**Član 1.**

Naručilac radova naručuje, a Izvođač radova preuzima obavezu da za račun Naručioaca radova, prema uslovima i odredbama ovog Okvirnog sporazuma i na osnovu prihvaćene ponude Izvođača radova za LOT 2 broj: 02/18 od 09.01.2018. godine, zaprimljene pod brojem 17-14-1931 od 25.01.2018. godine, vrši tekuće održavanje objekata Kantona Sarajevo u toku 2018. i 2019. godine, na poslovima koji su vezani za stolarske radove - hitne intervencije.

**Član 2.**

Izvođač radova se obavezuje da će po nalogu Naručioaca radova, a na osnovu prethodno usaglašenog i od strane Naručioaca radova usvojenog i odobrenog predmjera i predračuna radova, izvesti sve radove za koje se ukaže potreba, a sve u skladu sa odredbama ovog Okvirnog sporazuma.

**II KVALITET I OBIM RADOVA**

**Član 3.**

Izvođač radova se obavezuje da sve radove koje zahtjeva Naručilac radova izvede prema tehničkoj dokumentaciji, predmjeru i predračunu radova kao i važećim propisima, standardima i normativima za ovu vrstu radova.

**Član 4.**

Za sve izvedene radove i kvalitet izvedenog ukupnog stanja u odnosu na važeće propise, Izvođač radova je dužan o svom trošku, izraditi i Naručiocu radova dostaviti odgovarajuće dokaznu dokumentaciju o ispravnosti i kvalitetu izvedenog stanja.

#### **Član 5.**

Eventualna odstupanja od izvođenja predmjerom i predračunom predviđenih radova, moraju biti prethodno odobrena od strane Naručioca, odnosno od strane nadzornog organa.

### **III KONTROLA I GARANCIJA O KVALITETU**

#### **Član 6.**

Stručni nadzor nad izvođenjem radova vršit će Zavod za izgradnju Kantona Sarajevo preko svog ovlaštenog lica – Nadzorni organ (stručno lice koje ovlasti Zavod za izgradnju). Izvođač radova je dužan da pismenim putem obavijesti Naručioca radova o imenu ovlaštenog lica.

Ukoliko se radi o poslovima manje vrijedosti, a koji ne zahtjevaju poseban stručni nadzor, nadzor će vršiti Naručilac radova preko svog ovlaštenog lica (šef odsjeka).

#### **Član 7.**

Izvođač radova daje garanciju na kvalitet izvedenih radova u trajanju od minimalno 1 (jedne) godine od dana izvršene primopredaje ili tehničkog prijema, a za ugrađeni materijal u trajanju po garantnom roku proizvođača.

Za sav ugrađeni materijal, Izvođač radova je dužan Naručiocu radova, pri primopredaji radova, dostaviti garantne listove proizvođača za ugrađeni materijal.

#### **Član 8.**

U slučaju naknadne pojave nedostataka u kvalitetu izvedenih radova, a u okviru ugovorenog garantnog roka, Izvođač radova je dužan da u roku od 24 (dvadesetčetiri) sata po pozivu Naručioca radova pristupi njihovom otklanjanju i iste odmah otkloni o svom trošku.

U slučaju da se Izvođač radova po pozivu Naručioca ne odazove u roku iz stav 1. ovog Okvirnog sporazuma, Naručilac radova stiče pravo da za otklanjanje nedostataka, na račun Izvođač radova angažuje drugog Izvođač radova.

#### **Član 9.**

U slučaju naknadne pojave nedostataka u kvalitetu izvedenih radova, a u okviru ugovorenog garantnog roka, čijim bi trajanjem bili ugroženi životi ljudi, stabilnost objekta ili prouzrokovane veće materijalne štete nad objektom, opremom i drugim uređajima u, i oko objekta, Izvođač radova je dužan da otklanjanju nedostataka pristupi odmah po pozivu Naručioca radova. U slučaju da Izvođač radova to izbjegava Naručilac radova će postupiti na način predviđen članom 8. ovog Okvirnog sporazuma.

### **IV CIJENA RADOVA**

#### **Član 10.**

Prihvataju se cijene za pojedine vrste radova, koje su ponuđene u ponudi Izvođač radova za LOT 2 broj: 02/18 od 09.01.2018. godine, zaprimljene pod brojem 17-14-1931 od 25.01.2018. godine, koja je sastavni dio ovog Okvirnog sporazuma.

#### **Član 11.**

Izvođač radova nema pravo na promjenu ugovorenih jediničnih cijena radova, po bilo kom osnovu i u tom smislu utvrđene jedinične cijene, smatraju se fiksnim i nepromjenljivim.

Cijene radova se mogu mjenjati samo u izuzetnim slučajevima (velike oscilacije na tržištu) uz obostranu saglasnost Naručioca radova i Izvođača radova, što se definiše posebnim Ugovorom. Naručilac radova i Izvođač radova su saglasni da se svi radovi koji su obuhvaćeni ovim članom posebno ugovaraju kroz dostavljanje ponude - predračuna od strane Izvođač radova i usvajanje istih od strane Naručioca radova, što će se potvrditi izdavanjem narudžbenice, a nakon izdavanja iste ima se smatrati da su Naručilac radova i Izvođač radova odobrili obligaciju (ugovor) u okviru ovog Okvirnog sporazuma.

Također, Naručilac radova i Izvođač radova su saglasni da se svi radovi koji nisu obuhvaćeni ovim članom, a za koje se tokom trajanja ovog Okvirnog sporazuma ukaže potreba posebno ugovaraju kroz dostavljanje ponude-predračuna od strane Izvođač radova i usvajanje istih od strane Naručioca, što se potvrđuje izdavanjem narudžbenice, i ima se smatrati da su Naručilac radova i Izvođač radova odobrili obligaciju (ugovor) u okviru ovog Okvirnog sporazuma.

Sve cijene za izvođenje radova važe za sve radove koji će se vršiti u toku radnog vremena, poslije radnog vremena ili vikendom, a na **izričiti** zahtjev ugovornog organa.

#### **Član 12.**

Ukupna vrijednost ovog Okvirnog sporazuma iznosi:

Ukupna cijena bez PDV-a	100.000,00 KM
PDV	17.000,00 KM
Ukupna cijena sa PDV-om	117.000,00 KM

### **V NAČIN I USLOVI PLAĆANJA**

#### **Član 13.**

Ugovorne strane su se sporazumjele da Naručilac radova, Izvođač radova izvedene radove plaća na žiro račun broj: 1322602009549413 otvoren kod NLB banke d.d.

#### **Član 14.**

Fakturisanje radova se vrši nakon završetka dobijenih i predmjerom definisanih radova, uz ovjeravanje građevinske knjige i građevinskog dnevnika odnosno radnog naloga od strane nadzornog organa i ovlaštenog lica Naručioca radova.

Naručilac radova će fakturisane radove plaćati **u roku od 60 dana**, od dana ispostavljanja fakture.

### **VI TRAJANJE UGOVORA, ROKOVI I USLOVI IZVOĐENJA RADOVA**

#### **Član 15.**

Ovaj Okvirni sporazum se zaključuje na određeno vrijeme i vrijedi za period **od potpisivanja Okvirnog sporazuma do 31.12.2019.godine.**

#### **Član 16.**

Rokovi za izvođenje svih ugovorenih radova posebno će se defmisti u dostavljenoj ponudi odnosno, predmjeru radova, a Naručilac radova će iste usaglašavati i prihvatati kroz prihvatanje ponude odnosno predmjera radova (izdavanje narudžbenice).

#### **Član 17.**

Naručilac radova je dužan da Izvođač radovu radova, bez naknade omogući korištenje i priključenje na elektroinstalaciju.

#### **Član 18.**

Izvođač radova je kod izvođenja radova odgovoran za:

1. sprovođenje mjera tehničke zaštite pri radu na objektu,
2. sigurnost objekta i stvari u njemu za vrijeme izvođenja radova,
3. sigurnost i zaštitu ljudi, stvari i susjednih objekata i prostora, a u pogledu mogućih posljedica uzrokovanih izvođenjem radova.

#### **Član 19.**

Izvođač radova je obavezan izvođenje predmetnih radova, ako je to u skladu sa važećim propisima, prijaviti nadležnom opštinskom organu.

### **VII PENALI I KAZNA**

#### **Član 20.**

U slučaju da Izvođač radova svoju ugovorenu obavezu ne izvrši u ugovorenom roku i u obimu iz usaglašenog osnovnog predmjera i predračuna radova, Naručilac radova stiče pravo na obračun i naplatu kazne za prekoračenje ugovorenog roka u iznosu od 0,5% od izvedene vrijednosti radova za svaki dan zakašnjenja, a najviše do 5% od vrijednosti izvedenih radova.

#### **Član 21.**

Ugovorena kazna će biti obračunata konačnim obračunom radova.

### **VIII DOKUMENTACIJA, TEHNIČKI PRIJEM I PRIMOPREDAJA**

#### **Član 22.**

Izvođač radova je obavezan voditi građevinsku knjigu i građevinski dnevnik radova od kojih po jedan primjerak za potrebe Naručioaca radova.

Obostrano ovjereni – potpisani listovi građevinske knjige, odnosno dnevnika čine sastavni dio usaglašenog predmjera odnosno predračuna radova.

#### **Član 23.**

Tehnički prijem radova (interni) obavlja nadzorni organ iz člana 6. ovog Okvirnog sporazuma, osim u slučajevima kada Izvođač radova od Naručioaca radova zahtjeva formiranje komisije za tehnički prijem i primopredaju predmetnih radova.

#### **Član 24.**

Tehnički prijem i primopredaja radova se po zahtjevu Naručioaca, mogu izvršiti i za dio radova koji čine funkcionalnu cjelinu, a sve po procjeni i u skladu sa procjenom Naručioaca.

### **IX KONAČAN OBRAČUN RADOVA**

#### **Član 25.**

Konačan obračun radova i ispostavljanje fakture će se izvršiti najdalje u roku od 15 /petnaest/ dana, po izvršenom tehničkom prijemu ili primopredaji ugovorenih radova.

#### Član 26.

Konačan obračun radova će izvršiti Izvođač radova na osnovu usaglašenog predmjera i predračuna, a u skladu sa izvršenim tehničkim prijemom i izvršenoj primopredaji ugovorenih radova.

### X IZMJENA ODREDBI UGOVORA, RASKID UGOVORA

#### Član 27.

Ugovorne strane su saglasne da se odredbe Okvirnog sporazuma mogu mijenjati sporazumno i samo u pisanoj formi i kao takav dokument čini sastavni dio ovog Okvirnog sporazuma.

#### Član 28.

U slučaju da jedna od ugovornih strana ne izvršava svoje obaveze u cijelosti ili ih izvršava djelimično, i ukoliko takvim neizvršavanjem obaveza čini štetu drugoj ugovornoj strani, druga ugovorna strana stiče pravo na jednostran raskid Okvirnog sporazuma i naplatu nastale štete.

### XI PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

#### Član 29.

U slučaju spora po ovom Okvirnom sporazumu, ugovorne strane su dužne isti sporazumno riješiti, a u protivnom saglasne su da prihvataju nadležnost suda u Sarajevu.

#### Član 30.

Ovaj Okvirni sporazum stupa na snagu danom potpisa od strane ugovornih strana.

#### Član 31.

Ovaj Okvirni sporazum sačinjen je u 4 /četiri/ istovjetna primjerka od kojih po 2 /dva/ primjerka za svoje potrebe zadržava svaka ugovorna strana.

**NARUČILAC RADOVA:**  
**KANTON SARAJEVO**  
Službena služba za zajedničke poslove



Načelnik

Fikret Jasarević

Broj: 17-14-33860-23/18  
Datum: 06.04.2018. godine

**IZVOĐAČ RADOVA:**  
**SPRŽO COMPANY d.o.o.**



Direktor

Mehmed Spržo

Broj:  
Datum: