

UGOVOR

o pružanju usluga stručnog nadzora nad radovima

I UGOVORNE STRANE

KJP ZOI'84 OCS d.o.o.

Sjedište: Alipašina bb, 71000 Sarajevo
koje zastupa direktor mr.sci Midhat Hubijar
Identifikacijski broj: 4200347000004
(u daljem tekstu: Naručilac)

i

IPSA Institut d.o.o. Sarajevo

Sjedište: Put života bb, 71000 Sarajevo
koje zastupa generalni direktor Enko Hubanić
Identifikacijski broj: 4200032270003
Identifikacijski broj obveznika PDV-a: 200032270003
Transakcijski broj, ime i sjedište banke: 1610000003330021 Raiffeisen bank d.d., Sarajevo (u daljem tekstu: Izvršilac)

II PREDMET UGOVORA

Član 1.

Predmet ovog ugovora je pružanje usluga stručnog nadzora nad izvođenjem radova novih i dodatnih radova na izgradnji vertikalnog transporta sa sistemom osnježavanja na Bjelašnici prema Pozivu Naručioca broj 2765/17 i Ponudi Izvršioca, broj 3369/17 od 07.11.2017 godine, koji su u prilogu ovog ugovora i čine njegov sastavni dio.

III ROK I NAČIN IZVRŠENJA

Član 2.

(1) Rok za početak nadzora:

- prije otpočinjanja radova, Naručilac je obavezan da rješenjem o imenovanju odredi nadzorni organ i isto dostavi Izvršiocu i Izvođaču radova;
- Izvršilac je dužan da započne sa vršenjem usluga iz člana 1. u roku od sedam dana od momenta prijema tehničke dokumentacije za izvođenje radova koji su predmet nadzora, i izvršene pripreme gradilišta za početak predmetnih radova od strane Izvođača, i o tome obavijesti Naručioca.
- ako Izvršilaca ne započne nadzor u roku iz prethodnog stava, Naručilac će mu ostaviti nakandni primjereni rok za izvršenje ugovornih obaveza, koji neće biti duži od tri dana.

(2) Izvršilac je dužan da nadzor vrši do isteka konačnog roka za završetak radova koji su predmet nadzora, a prema ugovoru o izvođenju radova zaključenom između Naručioca i Izvođača predmetnih radova, tj. do dana dostavljanja zapisnika o izvedenim radovima.

Član 3.

(1) Izvršilac je dužan da u izvršenju usluga iz člana 1. Ugovora postupa sa pažnjom dobrog stručnjaka.

(2) Izvršilac je dužan da za izvršenje usluga iz člana 1. Ugovora imenuje potreban broj nadzornih organa odgovarajuće struke, u skladu sa važećim propisima, i o tome obavijesti Naručioca i Izvođača radova.

(3) Izvršilac odgovara Naručiocu za izvršenje posla i kada posao obave lica koja s njim nisu u radnom odnosu, kao da ih je sam obavio.

Član 4.

IV OBAVEZE STRUČNOG NADZORA

(1) Stručni nadzor iz člana 2. naročito obuhvata:

- a) kontrolu da li se radovi izvode prema tehničkoj dokumentaciji;
- b) kontrolu i provjeru kvaliteta izvođenja radova i primjenu propisa, standarda i tehničkih normativa;
- c) kontrolu o ovjeri količina radova (ovjera građevinskih knjiga, privremenih i okončane situacije i dr.);
- d) provjeru da li postoje dokazi o kvalitetu materijala, opreme i instalacija koji se ugrađuju ili postavljaju u objekat i da li postoji dokumentacija kojom se dokazuje njihov kvalitet;
- e) kontrolu i provjeru kvaliteta izvedenih radova koji se prema prirodi i dinamici izvođenja radova ne mogu provjeriti u kasnijim fazama izvođenja radova;
- f) davanje potrebnih upustava Izvođaču, naročito u slučaju odstupanja od tehničke dokumentacije i promjene uslova izvođenja radova;
- g) redovno praćenje dinamike izvođenja radova i usklađenosti sa ugovorenim rokovima;
- h) saradnju sa projektantom radi obezbjeđenja pravilne realizacije projektantskog koncepta objekta, kao i saradnju sa Izvođačem pri izboru detalja tehnoloških i organizacionih rješenja za izvođenje radova;
- i) saradnju sa Izvođačem i Projektantom u pripremi projekata izvedenog objekta i rješavanje drugih pitanja koja se pojave u toku izvođenja radova;
- j) rješavanje drugih pitanja koja se pojave u toku izvođenja radova.

(2) Nadzorni organ je obavezan da bez odlaganja obavijesti Naručioca o tome da Izvođač radova odstupa od tehničke dokumentacije i kvaliteta materijala i opreme koja se ugrađuje u objekat.

(3) Nadzorni organ je obavezan da bez odlaganja obavijesti Naručioca o okolnostima koje nastupe u toku izvođenja radova a zbog kojih je neophodno odstupiti od tehničke dokumentacije.

(4) Nadzorni organ upisuje u građevinski dnevnik, potpisuje i ovjerava pečatom podatke o tome nad kojim radovima vrši stručni nadzor, uočene nedostatke pri izvođenju radova i rokove za njihovo otklanjanje, mjere koje je preuzeo ili je na njih uputio Izvođača, primjedbe u pogledu kvaliteta i dinamike izvođenja radova i druge podatke koji su bitni za praćenje izvođenja radova.

V CIJENA I NAČIN PLAĆANJA

Član 5.

(1) Ukupna cijena ugovorene usluge iznosi **5.850,00 KM** (pethiljadaosamstotinapedeset i 00/100 konvertibilnihmaraka) sa uključenim PDV-om, odnosno **5.000,00 KM** (pethiljada i 00/100 konvertibilnihmaraka) bez uključenog PDV-a.

(2) U slučaju propusta u izvršenju ugovorenih obaveza prouzrokovanih njegovom krivicom Izvršilac je dužan za svaki propust i/ili svaki dan kašnjenja u izvršenju ugovora isplatiti Naručiocu ugovornu kaznu od 50,00 KM na ukupno ugovoreni iznos usluga, a najviše do 10% od ukupno ugovorenog iznosa. Obaveza plaćanja ugovorene kazne utvrđuje se prilikom fakturisanja usluga.

Član 6.

Naručilac će izvršiti plaćanje fakture najkasnije 30 dana za vršenje usluga nadzora nad radovima nakon ispravno ispostavljene fakture, privremene ili okočane situacije izvršenih radova od strane

Izvođača radova i Zapisnika o izvedenim građevinskim radovima i potpisanog Izvještaja o izvršenoj usluzi (u slučaju fakturisanja po privremenim situacijama).

VI STUPANJE NA SNAGU I RJEŠAVANJE SPOROVA

Član 7.

Ovaj ugovor stupa na snagu danom obostranog potpisivanja od strane ovlaštenih lica ugovornih strana, a zaključuje se na period od 12 mjeseci, odnosno po okončanju predmetnih radova nad kojima se vrši stručni nadzor.

Član 8.

Svaka od ugovornih strana može pokrenuti postupak raskida ugovora ako druga strana ne izvršava ugovorene obaveze, uz otkazni rok od 15 dana.

Član 9.

Eventualno nastale sporove pri realizaciji ovog ugovora, ugovorne strane će rješavati mirnim putem, u protivnom ugovara se nadležnost suda opće stvarne nadležnosti u Sarajevu.

VII OSTALE ODREDBE

Član 10.

Izvršilac nema pravo da zapošljava, u svrhu izvršenja ovog ugovora, fizičke ili pravne osobe koje su bile uključene u pripremu tenderske dokumentacije, ili su bile u svojstvu članova Komisije za javne nabavke, najmanje šest mjeseci po stupanju na snagu istog.

Član 11.

Za sve što nije regulisano ovim ugovorom primjenjivaće se odredbe pozitivnih propisa kojima se reguliraju obligacioni odnosi u Bosni i Hercegovini.

Član 12.

Punovažne i obavezujuće su samo one izmjene i dopune ovog ugovora koje su ugovorne strane sačinile sporazumno i u pisanoj formi.

Član 13.

Ovaj ugovor je sačinjen u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (dva) primjerka.

Za Izvršioca

Za Naručioca

Enko Hubanić, generalni direktor

mr. sci Midhat Hubijar, direktor

Datum: _____ 2017. godine

Datum: _____ 2017. godine

Broj:

Broj: