

Primopredajnim zapisnikom koji su stranke obavezne sačiniti kod primopredaje naročito treba utvrditi:

- jesu li radovi izvedeni u skladu s dokumentacijom iz ovog Ugovora,
- jesu li radovi izvedeni u cijelosti po Ugovoru, projektno-tehničkoj dokumentaciji i troškovniku iz ovog Ugovora, odnosno po propisima i pravilima struke,
- da li su radovi završeni u ugovorenom roku, a ako nije, odstupanja od ugovorenog roka treba iskazati u danima u odnosu na ugovoreni rok završetka,
- odgovara li kvaliteta izvedenih radova ugovorenoj kvaliteti, odnosno koje radove mora Izvođač o svom trošku dovršiti, popraviti ili otkloniti nedostatke i u kojem roku to treba učiniti,
- konstatirati eventualna, od strane Naručitelja, odnosno Nadzora odobrena odstupanja od projekta, s priloženom dokumentacijom po kojoj su izvedene izmjene,
- konstatirati datum od kojeg se saobraćajne površine koje su uređenje mogu početi redovno koristiti u skladu s namjenom.

Član 7.

Ugovorne strane izvršit će konačni obračun po uspješno provedenoj primopredaji građevinskih radova na korištenje Naručiocu, otklanjanju zapisnički utvrđenih nedostataka kod primopredaje za koje je odgovoran Izvođač.

Konačnim obračunom ugovorne strane urediti će sva svoja međusobna prava i obaveze proizašle iz ovog Ugovora, a naročito će utvrditi:

- ukupnu vrijednost izvedenih radova u odnosu na vrijednost ugovorenih radova;
- visinu isplaćenih iznosa po privremenim situacijama do okončanog obračuna;
- konačni iznos koji Izvođač treba primiti ili vratiti Naručiocu prema nespornom dijelu obračuna izvedenih radova;
- iznos cijene koju je Naručilac zadržao na ime otklanjanja utvrđenih nedostataka kod primopredaje građevine;
- podatak o tome da li Naručilac zadržava pravo na ugovornu kaznu, odnosno naknadu štete, u kojem iznosu i po kojoj osnovi;
- jesu li nedostaci koje je Izvođač obvezan otkloniti u roku od primopredaje školske radionice do okončanog obračuna otklonjeni u primjerenom roku;

NADZOR

Član 8.

Naručilac se obvezuje osigurati stručni nadzor nad izgradnjom građevine iz ovog Ugovora.

Izbor stručnog nadzora nad izvođenjem građevinskih radova iz ovog Ugovora Naručilac će izvršiti naknadno.

Odluke, nalozi i primjedbe Nadzora iz stava 1. ovog člana Ugovora, obavezuju Izvođača.