

Na osnovu čl. 72. Zakona o javnim nabavkama u Bosni i Hercegovini («Sl. glasnik BiH», broj: 39/14), a nakon provedenog pregovaračkog postupka bez objave obavještenja, dana 11.05.2017. godine zaključuje se

## UGOVOR

**ZA NABAVKU DODATNIH I NEPREDVIĐENIH RADOVA: Sanacije, restauracije fasade i sanacije krova na objektu Gradske tržnice "Markale"**

Između

1. KJKP "Tržnice pijace" d.o.o. Sarajevo (u daljem tekstu: **Naručilac**) ulica M.M. Bašeskije 4a4, ID broj:4200683020005, koju zastupa **Jasmin Terović, direktor**
2. "Džekos" d.o.o Sarajevo (u daljem tekstu: **Izvođač**) ID broj:4200385190003, transakcijski račun 161000000670087 kod Raiffeisen Bank, ili na transakcijski račun broj: 1541602001663906 kod Intesa Sanpaolp Banka, koje zastupa **Rifat Mahmutović, direktor.**

### Član 1.

Ovim Ugovorom **Naručilac** daje, a **Izvođač** preuzima obavezu da na osnovu Ponude br:2621/17 od 26.04.2017 godine, zaprimljenu kod **Naručioca** pod brojem:454/17 od 28.04.2017 godine, izvrši dodatne i nepredviđene radove sanacije, restauracije fasade i sanaciju krova na objektu Gradske tržnice "Markale".

### Član 2.

Ugovor se zaključuje se na period od dana potpisivanja do ispunjenja ugovorenih obaveza u skladu sa rokovima preciziranim tenderskom dokumentacijom i ovim ugovorom.

### Član 3.

Ugovor o javnoj nabavi dodatnih i nepredviđenih radova iz člana 1. ovog Ugovora, bit će realizovan pod uslovima utvrđenim u tenderskoj dokumentaciji i Ponudi **Izvođača** br: 2621/17 od 26.04.2017 godine. Cijena za izvedene dodatne i nepredviđene radove koji su predmet ovog Ugovora iznosi: 16.000,00 KM bez PDV-a (slovima:dvadesetsethiljada 00/100 konvertibilnih maraka) odnosno: 30.420,00 KM sa uračunatim PDV (slovima:tridesethiljadačetiristinedvadeset hiljada 00/100 konvertibilnih maraka). **Naručilac** se obavezuje izvršiti isplatu ugovorene cijene dodatnih i nepredviđenih radova u roku od 15/petnaest dana, nakon izvršene primopredaje i ispostavljenе fakture, uplatom na račun **Izvršioca** br:161000000670087 kod Raiffeisen bank.

### Član 4.

**Izvođač** daje garanciju na kvalitet izvršenih dodatnih i nepredviđenih radova i ugrađenog materijala u trajanju od dvije (2) godine, a koja počinje teći od dana okončanja primopredaje radova, što će konstatovati zapisnikom o okončanom obračunu i primopredaji radova. U toku trajanja garancije za kvalitet izvršenih radova, **Izvođač** će po zahtjevu **Naručioca**, o svom trošku preuzeti mjere popravke, u razumnom roku za ispravku navedenih propusta. Ukoliko se **Izvođač** ne odazove i otkloni nedostatke i obavijesti **Naručioca**, isti stiče prava da za otklanjanje nedostataka angažuje drugu pravnu ili fizičku osobu i da nastalim troškovima tereti **Izvođača**.

### Član 5.

**Izvođač** radova se obavezuje da će sa izvođenjem radova iz člana 1. ovog ugovora otpočeti danom uvođenja u radove i da će kompletne radove završiti u roku od najkasnije do 30 (trideset) dana.

### Član 6.

**Naručilac** se obavezuje da:

- Izvođača** u ugovorenom roku uvede u nesmetano izvođenje radova
- Izvrši isplatu za ugovorene radove.

### Član 7.

**Izvođač** se obavezuje obaviti sve dodatne i nepredviđene radove koji su predmet ovog ugovora stručno i u skladu sa Zakonom o građenju, pravilima struke, tehničkim rješenjima i uputama iz tenderske dokumentacije, kao i ostale dokumentacije.

### Član 8.

Nadzor nad izvođenjem radova i konverzatorski nadzor će vršiti Zavod za zaštitu kulturno historijskog i prirodnog naslijeđa.

#### Član 9.

Danom dovršavanja ugovorenih radova smatra se dan uspješno obavljene primopredaje radova. Ako se primopredaja ne može obaviti u zakazanom roku iz razloga za koje izvođač nije odgovoran, dan dovršenja ugovorenih radova smatra se zajednički planiran datum primopredaje. Primopredaja se smatra uspješno obavljenom ako u zapisniku nema uslovnih primjedbi na ugovorom predviđene radove.

#### Član 10.

Svaka od ugovornih strana može jednostrano raskinuti Ugovor i prije roka određenog za njegovo ispunjenje, ako je iz okolnosti posla jasno da jedna od ugovornih strana neće moći ispuniti svoju obavezu i onda kada tijlo koja ugovorna strana izjavi da svoju obavezu neće ispuniti.

Svaka od ugovornih strana može raskinuti Ugovor zbog toga što neka od ugovornih strana svoje dospjele obaveze ne ispuní ni u naknadno prihvatljivom roku za sve ugovorne strane.

Ugovor se ne može raskinuti zbog neispunjenja neznatnog dijela obaveze. Kao neznatno neispunjenje obaveze smatraće se ono koje bitnije ne otežava ostvarivanje svrhe ovog ugovora.

Izjava o raskidu Ugovora daje se pismeno.

Ugovorna strana koja osnovano jednostrano raskinula Ugovor ima pravo na naknadu štete prema opštim pravilima obligacionog prava o naknadi štete.

Ako ugovaratelji sporazumno raskinu ugovor oni sporazumno i rješavaju sva sporna pitanja nastala raskidom ugovora.

#### Član 11.

Sve eventualne sporove, ugovorne strane će rješavati sporazumno, u duhu dobrih poslovnih odnosa i uzajamnog povjerenja. Ukoliko se sporazumno rješenje ne postigne, nadležan je sud u Sarajevu.

#### Član 12.

Ugovorne strane su saglasne da se o pitanjima koja nisu regulisana ovim ugovorom primjenjuju odredbe iz Zakona o obligacionim odnosima.

#### Član 13.

Sve izmjene ovog ugovora mogu se vršiti isključivo i samo uz pismenu saglasnost ugovornih strana.

#### Član 14.

Ovaj ugovor stupa na snagu danom potpisivanja od strane ovlaštenih lica ugovornih strana i dostavljanjem bankovne garancije.

#### Član 15.

Ovaj ugovor je sačinjen u 4 (četiri) istovjetna primjeraka, po 2 (dva) za svaku ugovornu stranu.

ZA IZVOBAČA:  
„Džekos” d.o.o Sarajevo  
Direktor

Rifat Mahmutović

Broj: 2943/17

Datum: 7/15/17

ZA NARUČIOCA:  
KJKP "Tržnica pijace" d.o.o. Sarajevo  
Direktor

Jasmin Terović

Broj: 19-02/17

Datum: 17.05.2017.