

UGOVOR O KREDITU br. 02522/2018

DOZVOLJENO PREKORAČENJE PO TRANSAKCIJSKOM RAČUNU

zaključen dana 03.04. 2018. godine između ugovornih strana:

a) **Banka: Banka: Raiffeisen Bank d.d. Bosna i Hercegovina**, Zmaja od Bosne bb, Sarajevo, ID/PDV broj: 4200344670009/ 200344670009 koju po ovlaštenju zakonskih zastupnika zastupaju Azra Olević i Edina Sendijarević
(u daljem tekstu: **Banka**)

b) **Korisnik kredita: Ekonomski fakultet u Sarajevu**, Trg oslobođenja - Alija Izetbegović br. 1, Sarajevo, ID/PDV broj: 4200735430002/200735430002, koga zastupa dekan Fakulteta, prof. dr. Kemal Kozarić
(u daljem tekstu: **Korisnik**)

Ovim ugovorom regulišu se uslovi dozvoljenog prekoračenja po transakcijskom računu kako slijedi:

Član 1.

Naziv, namjena i iznos kredita

Zaključenjem ovog ugovora Banka odobrava Korisniku kredita kredit po transakcijskom računu, sa namjenom plaćanja redovnih tekućih obaveza iz poslovanja na način da mu se omogući dozvoljeno prekoračenje po transakcijskom računu overdraft (u daljem tekstu: **kredit**) u iznosu,

KM = 1.000.000,00 KM

(slovima: jedanmilijonkonvertibilnihmaraka i 00/100)

Član 2.

Rokovi

Kredit iz člana 1. ovog ugovora Korisnik kredita može koristiti do **04.04.2019.** godine, a dužan ga je vratiti Banci do **05.04.2019.** godine odnosno prvi naredni radni dan.

Ako dan plaćanja pada na neradni dan, danom plaćanja smatrat će se prvi sljedeći radni dan.

Član 3.

Ugovorna neopoziva ovlaštenja

Korisnik kredita ovlašćuje Banku da u toku važenja ugovora:

- a) u njegovo ime vrši povlačenje sredstava iz odobrenog kredita na transakcijski račun naveden u članu 1. ovog ugovora, a u svrhu izvršavanja naloga za plaćanje koje je Korisnik kredita dostavio u Banku, a u slučaju da Korisnik kredita nema vlastitih sredstava na navedenom transakcijskom računu
- b) sa transakcijskog računa navedenog u članu 1. ovog ugovora vrši prenos raspoloživih vlastitih sredstava Korisnika kredita, a u svrhu povrata sredstava po iskorištenom kreditu, uključujući i izmirenje dospjelih obaveza na ime kamata i naknada. Ovaj prenos Banka je ovlašćena da vrši ispostavljanjem naloga bez posebne saglasnosti Korisnika kredita i dostave pojedinačnih naloga za zaduženje transakcijskog računa Korisnika kredita

- c) da može izvršiti prenos sredstava Korisnika kredita i sa svih drugih računa otvorenih kod Banke uključujući i sredstva deviznog priliva, bez posebne saglasnosti Korisnika kredita, uz naknadnu obavijest Korisniku kredita, a u svrhu naplate svih dospjelih i neizmirenih obaveza Korisnika kredita po ovom ugovoru.

Data ovlaštenja Korisnik kredita daje Banci neopozivo tj. ista ne može povući, osporavati i protiviti se zaduženju računa sve do potpunog izmirenja obaveza po ovom ugovoru.

Član 4.

Korištenje kredita

Korisnik kredita može koristiti kredit do iznosa utvrđenog u članu 1. ovog ugovora, s tim što, računajući od datuma ugovaranja kredita, najmanje jedan dan svakog tromesečja tokom cijelog vremena trajanja kredita, transakcijski račun Korisnika kredita mora biti pozitivan ili jednak 0. U slučaju da navedeni uslov nije ispunjen Banka ima pravo automatski obustaviti korištenje kreditnih sredstava, odnosno, kreditno odobrenje.

Banka ima pravo obustaviti korištenje kreditnih sredstava, odnosno, kreditno odobrenje i u slučaju kada Korisnik kredita u okviru jednoga (bilo kojeg) tromjesečja ne koristi sredstva odobrenog Kredita.

Sredstava kredita se ne mogu koristiti za izvršavanje rješenja / naloga o prinudnoj naplati. Ukoliko se takva rješenja/nalozi zaprimе, a Korisnik kredita na računima nema vlastitih sredstava za izmirenje istih, Banka automatski obustavlja korištenje kreditnih sredstava, odnosno kreditno odobrenje.

Automatska obustava kreditnog odobrenja za posljedicu ima jednostrani otkaz ovog ugovora, u kom slučaju se sve nastale obaveze smatraju dospjelim na dan obustave, o čemu će banka i pisanim putem obavijestiti Korisnika kredita.

Član 5.

Kamatne stope u vrijeme sklapanja Ugovora:

- a) Redovna kamata: Kredit se odobrava uz fiksnu kamatnu stopu od 2,25 % na godišnjem nivou.
- b) Ugovorena zatezna kamata: Ukoliko Korisnik kredita svoje obaveze po ovom ugovoru ne izmiri u roku, Banka će mjesečno obračunavati i naplaćivati zateznu kamatu - uvećanu kamatnu stopu zbog kašnjenja. Zatezna kamatna stopa je za 9,75 % viša od Redovne kamatne stope definisane ovim članom, a maksimalno do visine zakonske zatezne kamatne stope na dan obračuna zatezne kamate. O obračunatoj zateznoj kamati Korisniku kredita će se dostaviti odgovarajuća obavijest, a Korisnik kredita se obavezuje postupati po istoj.

Član 6.

Način obračuna kamata

Redovna kamata se obračunava od promjene do promjene, svakog mjeseca, korištenjem prostog metoda obračuna, na osnovu stvarnog broja dana i godine od 365 dana, odnosno 366 dana, u slučaju prestupne godine. Korisnik kredita plaća kamatu prema Kamatnom listu koji će dobiti od Banke.

Zatezna kamata se obračunava mjesečno korištenjem prostog metoda obračuna na osnovu stvarnog broja dana i godine od 365 dana, odnosno, 366 dana, u slučaju prestupne godine. Zatezna kamata počinje se obračunavati nakon isteka roka od 8 dana od dana dospjeća potraživanja do dana plaćanja dospjelog potraživanja po glavnici kredita. O obračunatoj zateznoj kamati Korisniku kredita se dostavlja odgovarajuća obavijest, po kojoj je Korisnik kredita dužan postupati.

Član 7.

Uslovi promjenjivosti ugovorene redovne kamatne stope

Banka zadržava pravo da u toku trajanja ugovora o kreditu poveća visinu redovne kamatne stope na kredit, ukoliko, u odnosu na datum zaključivanja ugovora o kreditu:

- Korisnik kredita ne obavlja ugovoreni platni promet u procentu/obimu na koji se Korisnik kredita ugovorom obvezao i to bilo unutarnji, bilo devizni, ili zajedno. Uvećanje kamatne stope zbog nepoštivanja ugovorenog platnog prometa iznosiće 100 bazičnih poena,
- sredstva osiguranja naplate ne budu provedena do roka definiranog ugovorom o kreditu. Povećanje kamatne zbog neprovođenja instrumenata obezbjeđenja iznosiće 100 bazičnih poena.

Izmijenjena redovna kamatna stopa početak će se primijenjivati na Ugovor od prvog narednog datuma obračuna kamate za tekući Period obračuna kamate, ali minimalno 30 dana nakon upućivanja pismene obavijesti Korisniku kredita o promjeni kamatne stope na Ugovor.

U slučaju da Korisnik kredita nije saglasan sa povećanjem kamatne stope, dužan je poslati obavijest Banci o neprihvatanju promijenjene kamatne stope prije datuma primjene. Takva obavijest Korisnika kredita smatra se ujedno i otkazom ugovora o kreditu u kojem slučaju je Korisnik kredita obavezan u roku od 30 kalendarskih dana od obavijesti Banke izvršiti otplatu svih iznosa koje duguje po kreditu.

Član 8.

Napлата obračunate kamate i dospjele glavnice

Banka će na dan dospeljeća obaveza (kamata i glavnica), ispostaviti nalog za prenos raspoloživih sredstava sa računa Korisnika kredita, na račun Banke, a u skladu sa ovlaštenjem datim u členu 3. ovog ugovora, u svrhu izmirenja svih dospjelih obaveza prema Banci.

U slučaju da Korisnik kredita na dan obračuna redovnih dospjelih obaveza (kamata) po kreditu, nije obezbjedio vlastita sredstva ili nema priliva na transakcijskom računu navedenom u členu 1. ovog ugovora, obračunata obaveza će se naplatiti iz sredstava ovog kredita, ukoliko su raspoloživa na računu.

U slučaju da Banka koristeći ovlaštenja data u členu 3. ovog ugovora ne naplati svoja potraživanja zbog nedostatka sredstava, Banka će u skladu sa finansijskim propisima, neizvršene naloge za naplatu zvesti u evidenciju o redosljedu prijema osnova za naplatu i naloga za plaćanje, a transakcijski račun Korisnika kredita iz člana 1. ovog ugovora, blokirati za iznos neizmirenih obaveza.

Član 9.

Kašnjenje u plaćanju obaveza

Ukoliko bilo koji iznos koji Banka potražuje od Korisnika kredita, pod uslovima iz ovog ugovora, nije plaćen na dan otkaza ugovora bilo da je otkazan od strane Korisnika kredita bilo od strane Banke, sva potraživanja po ovom ugovoru smatraju se dospjelim potraživanjima plativim na dan otkaza ugovora.

Na dospjelo neplaćeno potraživanje Banke, Banka će mjesečno metodom prostog obračuna obračunavati i naplaćivati uvećanu kamatnu stopu zbog kašnjenja (u daljem tekstu: ugovorena zatezna kamata). Visina ugovorene zatezne kamatne stope određuje se odlukom Banke o visini zatezne kamatne stope.

Radi naplate svog potraživanja Banka će koristiti date instrumente obezbjeđenja redosljedom koji po svom nahodjenju odredi Banka, a ako isti budu nedovoljni za naplatu pokrenut će sudski postupak radi naplate potraživanja.

Član 10.

Naknade:

- a) Banka će na ime troškova odobrenja i administriranja kredita, naplaćivati jednokratnu, godišnju naknadu od Korisnika kredita u visini od 0,50 % od iznosa odobrenog kredita. Naknada se naplaćuje iz odobrenog kredita.

Član 11.

Instrumenti obezbjedjenja koji moraju biti provedeni prije korištenja kredita (preduslovi):

1 (jedna) bjanko ovjerena i potpisana mjenica, izdata od strane Korisnika kredita, sa ovlaštenjem za Banku, koje se daje ovim ugovorom, da primljene bjanko mjenice može koristiti za naplatu dospjelog potraživanja i da u primljene mjenice Banka može upisati klauzulu bez protesta, iznos dospjelog potraživanja, a po knjigovodstvenom stanju za dospjele i neplaćene obaveze Korisnika kredita prema Banci po ovom ugovoru, zatim datum dospijeća, domicilirati iste po svojoj volji, upisati sve druge nedostajuće elemente, te podnijeti ih na naplatu, odnosno da, temeljem mjenica, može provesti sve druge propisane radnje radi naplate mjeničnog potraživanja. Korisnik kredita po osnovu navedene mjenice odgovara cjelokupnom svojom imovinom za obaveze po ovom Ugovoru.

Član 12.

Obaveza obavljanja platnog prometa:

Korisnik kredita se obavezuje obavljati minimalno 8.000.000,00 svog KM prometa preko računa otvorenih kod Banke, a što će se pratiti počevši od dana zaključenja. Ugovoreni nivo platnog prometa Korisnik kredita je obavezan održavati u toku cijelog trajanja ugovornog odnosa.

Banka će vršiti kontrolu ugovorenog nivoa platnog prometa na godišnjem nivou i ukoliko utvrdi da Korisnik kredita ne obavlja ugovoreni nivo platnog prometa i to bilo unutarnjeg bilo deviznog ili zajedno, Banka zadržava pravo povećanja ugovorene kamatne stope na način kako je definisano ovim ugovorom.

Član 13.

Druge obaveze Korisnika kredita:

Korisnik kredita se obavezuje:

- a) da neće mijenjati strukturu vlasništva za vrijeme trajanja ovog ugovora, bez prethodne pisane saglasnosti Banke, a koju Banka neće bezrazložno uskratiti.
- b) da se neće kreditno zaduživati kod drugih finansijskih i drugih institucija, bez prethodne pisane saglasnosti Banke, a koju Banka neće bezrazložno uskratiti.
- c) da neće otuđiti, založiti ili na drugi način opteretiti svoju sadašnju ili buduću nepokretnu imovinu za vrijeme trajanja ovog Ugovora, bez prethodne pisane saglasnosti Banke, a koju Banka neće bezrazložno uskratiti

Član 14.

Jemstva i izjave Korisnika kredita

Korisnik kredita potpisom Ugovora o kreditu jemči i izjavljuje sljedeće:

- a) finansijski izvještaji, podaci o imovini, teretima na imovini, pravima i obavezama Korisnik kredita i povezanih društava, kao i drugi podaci i dokumentacija dostavljeni Banci cjeloviti su, istiniti i ažurni;
- b) sve odluke, odobrenja ili saglasnosti koje su temeljem propisa ili akata potrebne za sklapanje i izvršenje Ugovora o kreditu na strani Korisnik kredita postoje, i u potpunosti su na snazi;
- c) protiv Korisnik kredita nije pokrenut ili zapriječen sudski, arbitražni ili drugi postupak i nije se dogodilo ništa što bi moglo negativno utjecati na sposobnost izvršenja obaveza po Ugovoru o kreditu;

Član 15.

Posebne obaveze Korisnika kredita

Korisnik kredita se obavezuje u svako vrijeme do potpunog izmirenja obaveza koje ima prema Banci na osnovu Ugovora o kreditu:

- a) podnositi Banci finansijske izvještaje te drugu poslovnu dokumentaciju na razuman zahtjev Banke;
- b) obavještavati Banku na vlastitu inicijativu i bez odgode o namjeri otuđenja, stjecanja ili opterećenja imovine, prava, obaveza, uključujući potencijalne, ako bi takvim pravnim poslovima mogla biti ugrožena njegova sposobnost da uredno izvršava svoje obaveze prema Banci, po Ugovoru o kreditu ili po kojem drugom pravnom osnovu;
- c) obavještavati Banku o promjenama koje se upisuju u sudski registar odnosno registar drugog nadležnog organa, i to u roku od 3 (tri) radna dana od dana donošenja odluke o promjeni;
- d) obavijestiti Banku bez odgađanja o nastupu ili mogućnosti nastupa okolnosti koje bi mogle nepovoljno utjecati na uredno ispunjenje obaveza po Ugovoru o kreditu ili po kojem drugom pravnom temelju;
- e) da neće prestati obavljati svoju registriranu djelatnost;
- f) da neće podmiriti bilo koju obavezu po osnovi zajma koji su Korisnik kreditu odobrili ili će mu odobriti njegovi vlasnici prije potpunog podmirjenja svih obveza prema Banci, bez obzira na pravni osnov, osim u slučaju prethodne pisane saglasnosti Banke.

Član 16.

Ekološka klauzula

Korisnik kredita je obavezan, dok sve tražbine po Ugovoru o kreditu nisu u cijelosti namirene, postupati u skladu sa svim važećim zakonskim i podzakonskim propisima, te odlukama, uputama, naredbama i drugim aktima nadležnih državnih, lokalnih ili drugih tijela, koji se odnose na zaštitu okoliša i/ili zdravlje i zaštitu ljudi, kao i s onima koji budu doneseni tokom trajanja Ugovora o kreditu.

Korisnik kredita se obavezuje obavijestiti Banku pisanim putem o svakoj nemogućnosti pridržavanja s navedenim propisima i aktima te eventualnoj povredi istih, uz navođenje razloga.

Korisnik kredita se obavezuje u primjerenom roku uskladiti svoju djelatnost i pridržavati se navedenih propisa i akata odnosno otkloniti svaku povredu istih.

Član 17.

Jednako rangiranje potraživanja

Korisnik kredita jamči da se potraživanja Banke po Ugovoru o kreditu u svako doba rangiraju najmanje jednako s bilo kojim neosiguranim potraživanjem (ako su potraživanja Banke neosigurana) ili istovrsno osiguranim potraživanjima (ako su potraživanja Banke osigurana) bilo kojeg drugog povjerioca Korisnika kredita, osim ako se radi o potraživanjima za koja postoji zakonsko pravo prioritnog namirenja.

Član 18.

Troškovi

Sve troškove povezane sa zaključenjem ovog ugovora i ugovora koji proizilaze iz ovog ugovora kao i troškove povezane sa ostvarivanjem prava Banke putem realizacije ugovorenih sredstava osiguranja, kao i prinudnog izvršenja, što uključuje sve troškove i pristojbe, sudske troškove i pristojbe, troškove zastupanja i sl. snosi Korisnik kredita.

Član 19.

Otkaz zbog kršenja ugovora i prijevremeno dospijće

Svako ponašanje Korisnik kredita u suprotnosti sa odredbama ovog ugovora predstavlja kršenje ugovora i ovlašćuje Banku da jednostrano raskine ugovor, što ima za posljedicu dospijće svih obaveza za plaćanje odmah, pri čemu dospjele obaveze predstavljaju iznos neplaćene glavnice kojoj su pripisane obračunate, a nenaplaćene ugovorene kamate i naknade, a iskazuju se kao jedinstveni dug, na koji Banka u sudskom postupku može zahtijevati zakonsku zateznu kamatu od dana utuženja pa do konačne isplate, uvećano za troškove sudskog postupka.

Raskid ugovora Banka će učiniti putem pisane izjave o otkazu. Izjava o otkazu upućuje se Korisniku kredita preporučenim pismom s povratnicom, na adresu Korisnika kredita iz zaglavlja ovog ugovora, odnosno na adresu o kojoj je Korisnik kredita naknadno, u pisanom obliku, Banku obavijestio izričito kao o promjeni adrese. Tako učinjena izjava proizvodi pravne učinke sa danom prijema od strane Korisnika kredita.

Banka ima pravo otkazati ugovor, učiniti kredit prijevremeno dospjelim, tražiti naplatu i iskoristiti primljene instrumente osiguranja plaćanja i u sljedećim slučajevima:

- a) ukoliko nastupi situacija uslijed koje, po razumnom mišljenju Banke, može nastupiti ili je nastupila bitna negativna promjena u poslovanju, imovini, obavezama ili finansijskom položaju Korisnika kredita ili je ugrožena sposobnost Korisnika kredita, da uredno izmiruje obaveze po ovom ugovoru;
- b) ako iz bilo kojeg razloga bilo koje od sredstava osiguranja predviđeno ovim ugovorom izgubi pravnu valjanost ili promijeni vrijednost tako da po mišljenju Banke više ne pruža dovoljno osiguranje za obaveze Korisnika kredita, a Korisnik kredita na poziv Banke, u primjerenom roku koji će odrediti Banka, to sredstvo osiguranja ne zamijeni drugim, koje po mišljenju Banke u dovoljnoj mjeri osigurava njegove tražbine prema Korisniku kredita.

Član 20.

Raskid ugovora

Svaka ugovorna strana može otkazom raskinuti ugovorni odnos.

Za raskid ovog ugovora neophodna je pisana izjava o otkazu. Izjava o otkazu upućuje se ugovornoj strani pismom s povratnicom, na adresu ugovorne strane iz zaglavlja ovog ugovora, odnosno na adresu o kojoj je jedna ugovorna strana naknadno, u pisanom obliku, obavijestila drugu ugovornu stranu izričito kao o promjeni adrese. Tako učinjena izjava proizvodi pravne učinke trenutkom prijema.

Ako ugovorne strane sporazumno ne utvrde drugi rok, ugovorni odnos prestaje po isteku 30 dana od dostavljanja otkaza drugoj ugovornoj strani, koji se obavezno daje u pisanoj formi.

Posljednjeg dana otkaznog roka smatraju se dospjelim sve obaveze Korisnika kredita prema Banci.

Odredbe o otkaznom roku se ne primjenjuju u slučaju otkaza ugovora od strane Banke zbog kršenja ovog ugovora, a kako je to ugovoreno u članu 20. ovog ugovora.

Član 21.

Izmjena okolnosti

Ukoliko zbog bilo kakvih izmjena u bilo kojem važećem zakonu ili propisu, ili u tumačenju istih od strane nadležnog organa, nastalih nakon dana potpisivanja ovog Ugovora, ili zbog uslova koji utiču na bankarsko tržište, za Banku postane nezakonito ili nemoguće da isplati bilo koji iznos po ovom Ugovoru ili nastavi da takav iznos vodi kao potraživanje od Korisnika kredita, ili ako bi trošak nabavke sredstava na tržištu značajno porastao, Banka i Korisnik kredita će započeti pregovore kako bi sporazumno dogovorili drugačije uslove a prihvatljive za obje strane. Ako stranke ne postignu dogovor u roku od 30 dana, Banka može dati pismeni otkaz Korisniku kredita i tražiti od istog da na dan naveden u obavijesti prijevremeno otplati obaveze prema Banci zajedno sa obračunatom kamatom i svim ostalim iznosima koje duguje po ovom Ugovoru. U ovome slučaju Banka neće naplaćivati naknadu za prijevremeni povrat.

Član 22.

Sporovi

Bilo kakav spor između ugovornih strana, koji iste ne mogu riješiti u duhu dobrih poslovnih običaja i saradnje, rješavaće stvarno i mjesno nadležni sud.

Član 23.

Raspolaganje podacima

Korisnik kredita/Sudužnik ovlašćuje Banku da podatke o Ugovoru o kreditu, Korisniku kredita/Sudužniku, s njim povezanim osobama i dokumentaciji, može proslijediti u centralnu bazu podataka grupe u zemlji i inozemstvu, te je saglasan da sve članice grupacije mogu imati pristup tim podacima i koristiti se njima, a Banka se obvezuje čuvati povjerljivost navedenih podataka.

Korisnik kredita/Sudužnik je takođe saglasan da se podaci o ovom kreditu kao i njegovom izvršenju dostave Centralnom registru kredita poslovnih subjekata i fizičkih lica u Bosni i Hercegovini (skraćeni naziv CRK) koji se vodi pri Centralnoj Banci BiH, te ovlašćuje Banku da može koristiti podatke o drugim kreditima koje Korisnik kredita/Sudužnik ima registrovane u CRK.

Član 24.

Efektivna kamatna stopa

Efektivna kamatna stopa izračunata na osnovu ugovorene nominalne kamatne stope u vrijeme zaključenja ovog ugovora iznosi 2,27 % godišnje.

Korisnik kredita potvrđuje da je prije potpisivanja pročitao ovaj ugovor i da je upoznat sa svim uslovima ovog kredita čije su mu odredbe u cijelosti jasne, te isti bezuslovno prihvata što potvrđuje svojim potpisom.

Ostale odredbe

Član 25.

Banka se obavezuje da u svrhu realizacije ovog Ugovora, neće zaposliti niti jednog člana Komisije, a koja je nadležna za dodjelu ovog Ugovora, najmanje 6 mjeseci po zaključenju ugovora, odnosno od početka realizacije ugovora.

Član 26.

Broj primjeraka

Ovaj Ugovor je sastavljen u 4 (četiri) istovjetna primjerka, od kojih 2 (dva) primjerka zadržava Banka, a 2 (dva) primjeraka Korisnik kredita.

Ovaj ugovor smatra se pravno valjanim i stupa na snagu na datum potpisivanja od ugovornih strana.

Marić Marić

za Banku



03.04.2018.

/ datum potpisivanja/

EKONOMSKI FAKULTET U SARAJEVU

DEKAN

Prof. dr. Kemal Kozarić

za Korisnika kredita



03.04.2018

/ datum potpisivanja/

Broj: 01-3-1001 - US-1-18/18