

**Ministarstvo za boračka pitanja Kantona Sarajevo**, ul. Reisa Dž. Čauševića br.1, Sarajevo, koga zastupa **ministar mr. Muharem Fišo** (u daljem tekstu: Ugovorni organ) i **NLB banka d.d. Sarajevo**, koju zastupa **direktor Banke Lidija Žigić i zamjenik direktora Denis Hasanić** (u daljem tekstu: Dobavljač), zaključili su u Sarajevu dana 31.05.2017. godine,

## U G O V O R

**o pružanju usluga plasmana i povrata odobrenih novčanih pozajmica za rješavanje stambenih potreba boraca-branitelja Bosne i Hercegovine za 2017. godinu**

### Član 1.

Predmet ovog Ugovora je regulisanje međusobnih prava i obaveza u pružanju usluga plasmana i povrata odobrenih novčanih pozajmica za rješavanje stambenih potreba boraca-branitelja Bosne i Hercegovine (u daljem tekstu: novčane pozajmice), po otvorenom postupku podijeljenom na dva lot-a sa objavom obavještenja za dostavljanje ponuda za Lot 1- za izbor najpovoljnije poslovne banke za pružanje usluga plasmana i povrata odobrenih novčanih pozajmica za rješavanje stambenih potreba boraca-branitelja Bosne i Hercegovine u 2017. godini, a prema Obavještenju o javnoj nabavci broj: 920-1-2-5-3-24/17 objavljeno na Portalu javnih nabavki dana 24.02.2017. godine kao i u „Službenom glasniku BiH“, broj 15/17.

### Član 2.

Po ovom Ugovoru će se iz Budžeta Kantona Sarajevo za 2017. godinu, na ime realizacije Odluke o odobravanju novčanih pozajmica na ime realizacije istih na račun Dobavljača doznačiti sredstva u ukupnom iznosu od najviše 1.070.000,00 KM (slovima: jedanmilionsedamdesethiljada KM).

Ugovorni organ zadržava pravo da umanjí izraženu ukupnu vrijednost ugovora ukoliko se isti bude morao smanjiti zbog nedovoljnog priliva sredstava u Budžet Kantona Sarajevo za 2017. godinu ili drugih opravdanih razloga, na koje ugovorni organ nema uticaja, a što će procijeniti ugovorni organ.

Sredstva će biti doznačavana nakon dostavljanja Odluke o odobravanju novčanih pozajmica od strane Ugovornog organa, u zavisnosti od stavljanja budžetskih sredstava odobrenih za ove namjene na raspolaganje Ugovornom organu te u skladu sa dinamikom obrade dostavljenih zahtjeva.

Dobavljač će nakon prijema Odluke o odobravanju novčanih pozajmica od strane Ugovornog organa započeti prijem i obradu zahtjeva za realizaciju odobrenih novčanih pozajmica, na način i pod uvjetima iz Ponude Dobavljača broj: 06-14-11538/17 od 21.03.2017. godine (referensa Dobavljača broj:7777/17), te pojedinačno sa korisnicima pozajmica zaključiti ugovor o korištenju novčane pozajmice.

### Član 3.

Dobavljač će u cilju realizacije novčanih pozajmica krajnjim korisnicima otvoriti avista depozitnu partiju u korist Ministarstva za boračka pitanja Kantona Sarajevo, koju će koristiti za čuvanje sredstava iz člana 2. stav 1. do isplate krajnjim korisnicima. Dobavljač je ovlašten da za sve vrijeme važenja ovog Ugovora iz doznačenih sredstava komisio plasira novčane pozajmice krajnjim korisnicima u skladu sa odlukama o odabiru korisnika novčanih pozajmica Ugovornog organa i u skladu sa internim aktima Dobavljača.

#### Član 4.

Dobavljač se obavezuje da će za potrebe Ugovornog organa obaviti slijedeće usluge:

- prijem i obradu zahtjeva za dodjelu novčane pozajmice, dostavljenog putem Ugovornog organa;
- zaključivanje pojedinačnih ugovora sa korisnicima novčane pozajmice, u roku od 15 dana po prijemu kompletne dokumentacije od strane korisnika novčane pozajmice;
- pojedinačne isplate korisnicima novčane pozajmice;
- kontrolu namjenskog korištenja novčane pozajmice prilikom isplate;
- na prijedlog Ugovornog organa, raskid ugovora sa korisnikom za kojeg Ugovorni organ naknadno utvrdi nenamjensko trošenje sredstava i pokretanje postupka za povrat nenamjenski utrošenih sredstava zajedno sa zakonskom zateznom kamatom obračunatom od dana doznačavanja novčane pozajmice, uz angažovanje vanjskog advokata čije troškove u potpunosti snosi Ugovorni organ, a u skladu sa uobičajenom bankarskom praksom i internim aktima Banke;
- vršiti praćenje povrata novčane pozajmice;
- opominjanje korisnika novčane pozajmice u slučaju kašnjenja u otplati, a za kašnjenja u otplati duža od 30 dana treba uputiti pismenu opomenu, odnosno u skladu sa internim aktima Banke;
- u slučaju neblagovremene otplate na prijedlog Ugovornog organa raskidanje Ugovora sa korisnikom novčane pozajmice i provođenje postupka prinudne naplate putem nadležnog suda, uz angažovanje vanjskog advokata čije troškove u potpunosti snosi Ugovorni organ, a u skladu sa uobičajenom bankarskom praksom i internim aktima Banke;
- voditi evidenciju o prilivu sredstava po osnovu otplate novčanih pozajmica i vršiti doznaku otplaćenih sredstava na transakcijski račun trezora Kantona Sarajevo do 10-tog u mjesecu za protekli mjesec uz adekvatan zapis potreban za rasknjižavanje (npr. elektronski u csv formatu);
- dostavljati mjesečne izvještaje o stanju otplate sa pregledom otplate poimenično za sve korisnike novčanih pozajmica Ugovornom organu i Ministarstvu finansija Kantona Sarajevo, najkasnije 10 dana po isteku mjeseca.

Dobavljač se obavezuje da će navedene poslove, obradu zahtjeva i dodjelu novčane pozajmice izvršiti za lica sa spiska utvrđenog Odlukom Ugovornog organa, kao i eventualnim naknadnim Odlukama koje dostavlja Ugovorni organ, a u skladu sa Uredbom o načinu i uvjetima rješavanja stambenih potreba boraca-branitelja Bosne i Hercegovine („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 40/14 – Prečišćeni tekst).

#### Član 5.

Instrumenti obezbjeđenja pojedinačnih novčanih pozajmica su:

- za pozajmice do 20.000 KM, institut sudužništva prema bankarskim pravilima i platežnoj sposobnosti istih,
- za pozajmice preko 20.000,00 KM založno pravo na nepokretnost (hipoteka), u odnosu 1:1,6.

#### Član 6.

Dobavljač je dužan na jedan od transakcijskih računa Trezora Kantona Sarajevo: br. 3389002208333632 kod Unicredit bank d.d., broj 1020500000036567 kod Union banke d.d. Sarajevo, do 10-tog u mjesecu izvršiti doznaku sredstava po osnovu otplate novčanih pozajmica za protekli mjesec uz adekvatan zapis potreban za rasknjižavanje (npr. elektronski u csv

formatu). U slučaju izmjene transakcijskih računa Trezora Kantona Sarajevo Ugovorni organ će Dobavljaču dostaviti odgovarajuću instrukciju sa novim podacima.

#### Član 7.

Najveći pojedinačni iznos koji se odobrava je do 50.000 KM sa periodom povrata u jednakim mjesečnim ratama do najviše 25 godina.

U slučaju prijevremene otplate pozajmice, korisnik će Dobavljaču - Banci platiti naknadu za prijevremeni povrat pozajmice u visini utvrđenoj u Odluci o tarifi naknada za usluge Banke važećoj na dan prijevremene otplate.

Prijevremenom otplatom smatra se otplata ostatka duga po novčanoj pozajmici u cijelosti i odjednom.

#### Član 8.

Dobavljač se obavezuje da po osnovu pružanja usluga u skladu sa ovim Ugovorom u svoju korist neće ništa naplaćivati od korisnika novčanih pozajmica, izuzev naknade iz člana 7. stav 3 (naknada za prijevremeni povrat pozajmice).

Dobavljač se obavezuje da će doznačena sredstva koja ne budu plasirana krajnjim korisnicima biti vraćena na transakcijski račun trezora Kantona Sarajevo, u roku od 90 dana od dana doznačavanja, odnosno po nalogu Ugovornog organa.

#### Član 9.

Ugovorni organ se obavezuje da će na račun Dobavljača uplatiti novčana sredstva na ime pruženih i fakturisanih usluga iz člana 4. ovog Ugovora, kako slijedi:

Naknada za prijem i obradu zahtjeva, utvrđivanje platežne sposobnosti lica kojem je pozajmica odobrena u skladu sa Uredbom o načinu i uvjetima rješavanja stambenih potreba boraca-branitelja Bosne i Hercegovine („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 40/14 – Prečišćeni tekst), zaključivanje pojedinačnih ugovora sa korisnicima, isplatu novčanih pozajmica pojedinačnim korisnicima, praćenje povrata pozajmica i preduzimanje mjera za redovnu i prinudnu naplatu u slučaju kašnjenja u otplati (uključujući usmena i pismena upozorenja), vođenje evidencije o povratu i prilivu sredstava i doznaka istih na račun Trezora do 10-og u mjesecu za protekli mjesec, te mjesečno izvještavanje o stanju otplate, **u iznosu od 17,49% od iznosa isplaćene pozajmice, jednokratno, po dostavljenoj fakturi Dobavljača.**

#### Član 10.

Troškove vođenja eventualnih sudskih sporova, sudske takse, angažman advokata, vještaka i slično, u slučaju neblagovremene i neuredne otplate radi postupka prinudne naplate putem nadležnog suda, snosit će Ugovorni organ na osnovu fakturisanih stvarnih troškova akontativno do konačne naplate od korisnika novčane pozajmice, a koje će Dobavljač po naplati od korisnika vratiti Ugovornom organu.

#### Član 11.

Dobavljač kome je dodjeljen ugovor neće sklapati podugovor ni o jednom bitnom dijelu predmetnog ugovora bez prethodnog pismenog odobrenja Ugovornog organa. Elementi predmetnog ugovora koji se podugovaraju i identitet podugovarača obavezno se putem prijedloga saopćavaju Ugovornom organu blagovremeno prije sklapanja podugovora. Ugovorni organ obavjestit će Dobavljača o svojoj odluci u roku od 15 dana nakon prijema saopćenja, navodeći razloge u slučaju odbijanja. Dobavljač kojem je dodijeljen ugovor snosi punu odgovornost za realizaciju predmetnog ugovora.

JP

## Član 12.

Ugovorni organ shodno članu 72. stav 6. Zakona o javnim nabavkama postavlja uslov da Dobavljač kojem je dodjeljen ugovor o javnoj nabavci nema pravo da zapošljava, u svrhu izvršenja ugovora o javnoj nabavci, fizička ili pravna lica koja su učestvovala u pripremi tenderske dokumentacije ili su bila u svojstvu člana ili stručnog lica koje je angažirala Komisija za nabavke, nadležna za dodjelu navedenog ugovora o javnoj nabavci, najmanje šest mjeseci po zaključenju ugovora.

## Član 13.

Ovaj Ugovor je na snazi do isteka roka dospijeća po komisionom poslu, odnosno povrata cjelokupno plasiranih sredstava Ugovornom organu.

## Član 14.

Sve eventualne sporove ugovorne strane će rješavati sporazumno, a ako se sporazum ne može postići nadležan je sud u Sarajevu.

## Član 15.

Ovaj ugovor je sačinjen u 5 (pet) istovjetnih primjerka od kojih svaka strana zadržava po 2 (dva) primjerka, a 1 (jedan) primjerak se dostavlja Ministarstvu finansija Kantona Sarajevo.

**Za Dobavljača:**

**Direktor**

*Eidija Žigić*

**Zamjenik direktora**

*Denis Hasanić*

Broj: 7777/17  
Sarajevo, 31.05.2017. godine

**Za Ugovorni organ:**

**Ministar**

*Mr. Muharem Fišo*



Broj: 06-14-11538-1/17  
Sarajevo, 31.05.2017. godine

JP